

Reiwa 7 4ª Inscrição periódica do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2025)

- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível★", aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.
- Os números que estão entre ○ nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
- Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.

• Requisitos necessários para pessoas sozinhas.
1. Pessoas com idade acima de 60 anos (Dependendo do condomínio não há restrição. Mais detalhes na página 26 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal").
2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social.
Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.
※ Veja o detalhes na página 5 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal".
• Significado de "solteiro".
Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de <i>Partnership de Hamamatsu</i> .
• Significado de "família monoparental".
Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.
• Banheiras e aquecedores de água do banheiro(furo) são instalados em todos apartamentos que estão nesta lista.
• As telas de janelas não são instaladas. As instalação será por conta própria.

⟨Tabela dos apartamentos por distrito • tipo⟩ Unidade: apt.
A quantidade entre () refere-se aos aptos para morar sozinho.

Distrito	Geral	Apartamentos para idosos	Apartamentos <i>Fukushi Jūtaku</i>	Total
Chūō-ku	11 (7)	1 (1)	1 (1)	13 (9)
Hamana-ku	4 (3)			4 (3)
Tenryū-ku	3 (3)			3 (3)
Total	18 (13)	1 (1)	1 (1)	20 (15)

Durabilidade da construção
(Legislação sobre apartamentos municipais)

Concreto armado (RC)	70 anos
Semi refratário	45 anos
Madeira	30 anos

⟨Apartamentos gerais⟩

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes)						Estacionamento municipal	
									Previsão do aluguel para famílias em geral (Ienes)							
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6	Vaga	Taxa de uso
Chūō-ku	W a g ō (C 1)	S48	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6·4·5·3·DK)		5F (501)	13,500	15,600	17,900	20,100	23,000	26,600	há	1,900
	A o i n i s h i n i c h ō m e	S52	RC 5 Andares		1	3DK(6·6·4·5·DK)		1F (C3-105)	17,800	20,600	23,500	26,500	30,300	33,700	há	2,400
	N o r i e d a	H2	RC 3 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		3F (Sakae-301)	22,600	26,100	29,900	33,700	38,500	44,500	há	2,200
	S u m i y o s h i n i c h ō m e	H5	RC 4 Andares		1	3DK(6·6·6·DK)		3F (2-305)	28,400	32,800	37,500	42,300	48,400	55,800	há	4,400
	S a g u i n o m i y a	A	S60	RC 3 Andares	Possível★	1	3DK(6·6·4·5·DK)	3F (Sakae3-308)	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,700	há	2,800
		B	H1	RC 4 Andares	Possível★	1	3DK(6·6·4·5·DK)	4F (Shirasagui2-404)	23,600	27,200	31,200	35,100	40,200	46,400	há	2,800
	N i s h i y a m a	H6	RC 4 Andares		1	3LDK(6·6·5·LDK)		3F (3-302)	26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100	há	2,500
	H i t o m i g a o k a	S49	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6·4·5·4·5·DK)		1F (C1-105)	14,800	17,100	19,500	22,000	25,200	26,300	há	1,400
	D a i n i h a m a o m o t e	S53	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4·5·DK)		2F (C-205)	15,000	17,400	19,900	22,400	25,600	29,600	há	2,200
	I m a g u i r e	S62	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·6·DK)		2F (B-202)	16,100	18,600	21,200	24,000	27,400	31,600	há	1,500
	T o y o o k a	S51	RC 5 Andares	Possível★	1	3DK(6·4·5·4·5·DK)		4F (C1-405)	15,600	18,000	20,600	23,200	26,600	27,700	não há	—
Hamana-ku	S h i m o k o b a y a s h i	S62	RC 3 Andares		1	3DK(6·6·4·5·DK)		1F (D-102)	21,400	24,700	28,200	31,800	36,400	42,000	há	3,000
	K o t ō k i t a	S60	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4·5·DK)		2F (203)	16,300	18,800	21,500	24,200	27,700	32,000	há	2,000
	S a k a t a	H5	RC 4 Andares	Possível	2	3DK(6·6·4·5·DK)		1F (102), 3F (304)	19,200	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	há	1,600
Tenryū-ku	U r a k a w a	H5	RC 3 Andares	Possível	1	3LDK(6·6·8·LDK)		2F (202)	17,400	20,100	22,900	25,900	29,600	34,100	há	1,600
	Ō y a	A	H5	RC 4 Andares	Possível★	1	2LDK(6·6·LDK)	3F (Matsu-304)	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,600	há	2,200
		B	H1	RC 4 Andares	Possível★	1	3LDK(6·6·6·LDK)	3F (Hinoki-311)	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	há	2,200

⟨Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros⟩

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo.

- Família com integrante(s) acima de 60 anos.
- Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
- Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau 1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Ienes)						Estacionamento municipal		
									Previsão do aluguel para famílias em geral (Ienes)								
									Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6	Vaga	Taxa de uso	
Chūō-ku	E n s h u h a m a	A	H12	RC 6 Andares	Possível	1	3DK(6·6·4·5·DK)	Possui	2F (Nami7-203)	32,200	37,100	42,500	47,900	54,700	63,200	há	2,000

⟨*Fukushi Shisaku Jūtaku* : Apartamentos de assistência social⟩

Famílias cuja a renda seja 0 ienes e que a previsão da renda futura seja 0 ienes e que não tenha carro. ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

Nome do Conjunto	Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel (Ienes)						Estacionamento municipal	
Previsão do aluguel (Ienes)																
Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6											

</tbl