

仕様書

1 件名

令和8年度ウォーターサーバー賃貸借

2 目的

海洋ごみによる地球規模での環境汚染への対策として、ペットボトルの発生抑制を図るため、本庁舎本館の1階から7階、及び東、西、南、北行政センター、浜名区役所、天竜区役所に各1台のマイボトルに給水可能なウォーターサーバーを設置する。また、プラスチックごみ削減のための啓発も実施する。

3 賃貸借期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

4 設置場所、台数

・場所：①浜松市中央区元城町103番地の2 浜松市役所本庁舎本館

1階から7階に各1台

②浜松市中央区流通元町20-3 浜松市東行政センター1階、1台

③浜松市中央区雄踏1-31-1 浜松市西行政センター1階、1台

④浜松市中央区江之島町600-1 浜松市南行政センター1階、1台

⑤浜松市浜名区細江町気賀305 浜松市北行政センター2階、1台

⑥浜松市浜名区貴布祢3000 浜松市浜名区役所1階、1台

⑦浜松市天竜区二俣町二俣481 浜松市天竜区役所1階、1台

上記計13台について、それぞれ別図に示す位置に令和8年4月1日までに設置すること。

5 仕様

以下の性能を有する機種とする。

- ・水道直結型ウォーターサーバーであること。
- ・冷水を供給できること。
- ・浄水フィルターにより不純物が除去できること。
- ・マイボトル、マイカップへ給水可能な注水口であること。

6 保守

- ・賃貸借期間中、ウォーターサーバーが常時正常な状態で使用できるよう、点検、整備、部品交換を行うこと。異常が発生した際には、早急に対応すること。
- ・浄水フィルターは機種の仕様に基づき、定期的に点検、交換、洗浄等を行うこと。

7 条件

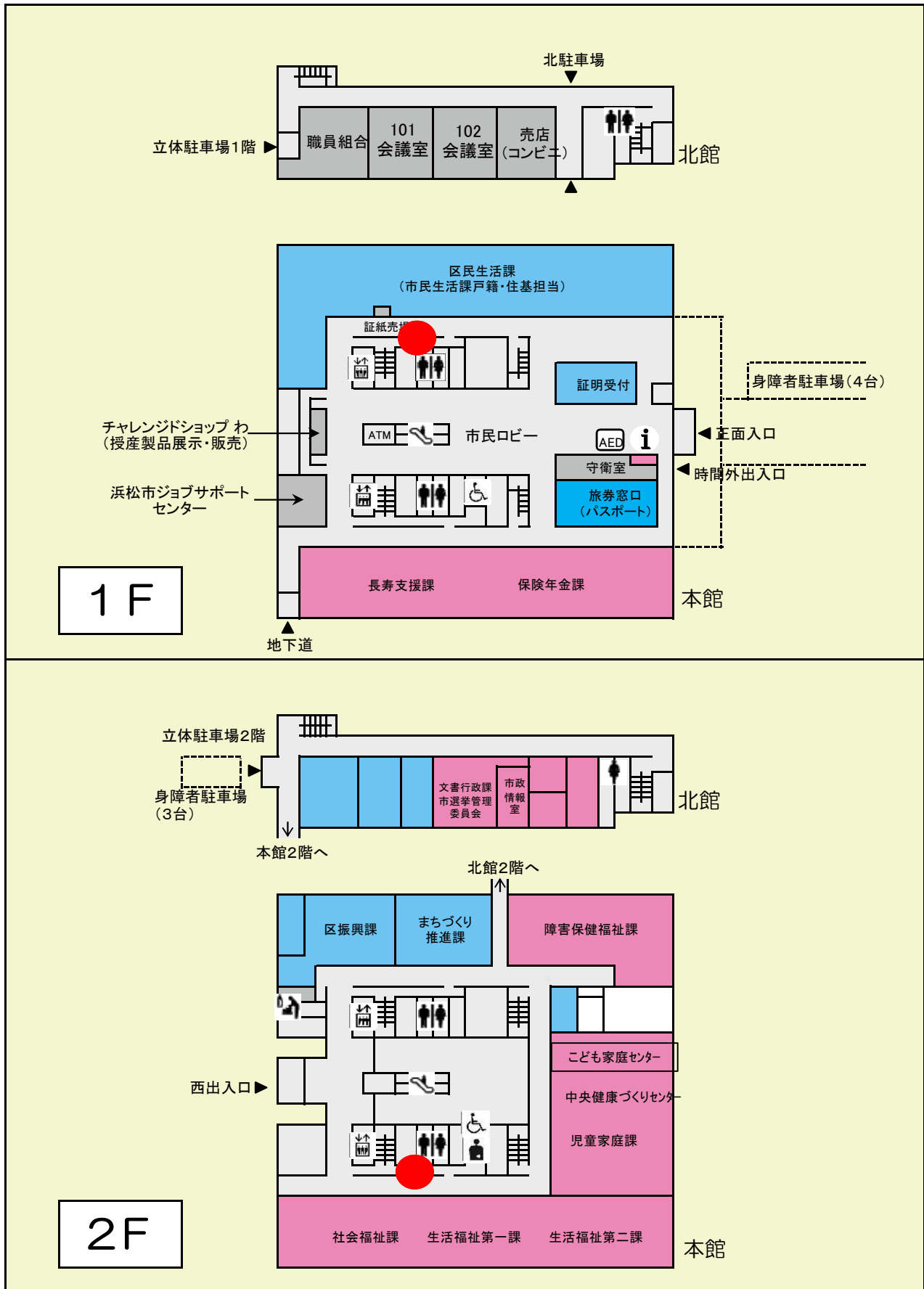
- ・ 本体、台座（スタンド型を除く）、付属品の設置・接続作業及び賃貸借期間満了後の撤去費用を含むこと。（注水口の形状は 1/2 オスネジ）
- ・ 賃貸借期間満了前に、ウォーターサーバーを引き続き賃貸借する契約を賃借人との間で締結し、かつ賃借人が認めたときは、撤去は不要とする。
- ・ 設置場所のスペース、設置日時などについて、賃借人と協議すること。
- ・ 本庁舎においては、設置にあたり、引き戸の開閉に支障がないようにすること。
- ・ 人の接触、地震等により、容易に台座または本体が転倒しないような措置を講ずること。
- ・ 本体または台座に、プラスチックごみ削減につながる啓発掲示をすること。
- ・ 賃貸人の負担により、賃借人が用意する流量計を設置すること。

8 その他

本仕様書に記載されていない事項については、賃借人と賃貸人が協議のうえ、定めるものとする。

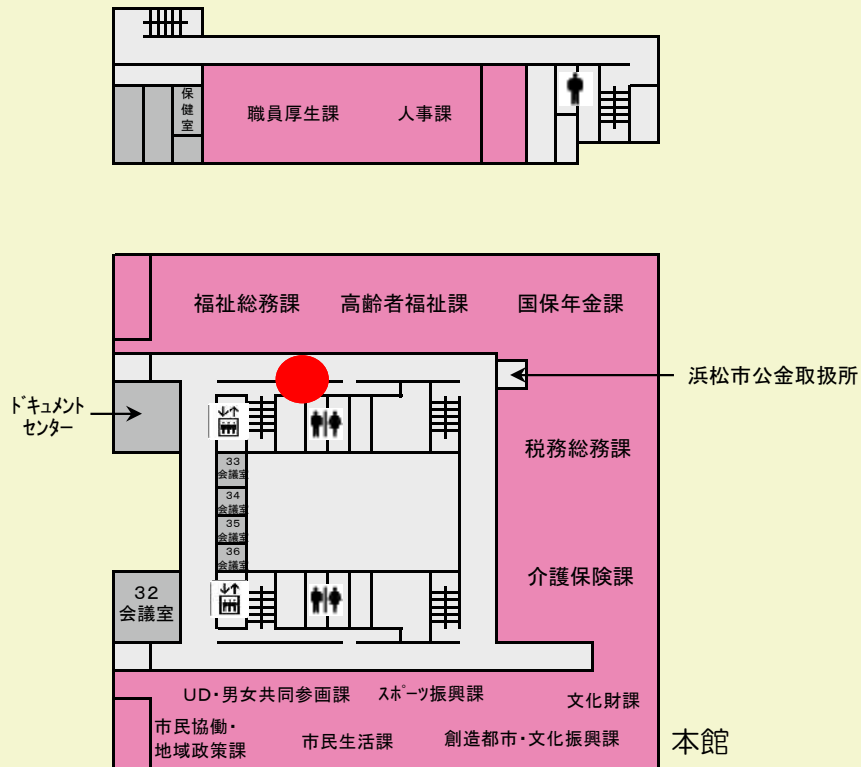
別図：ウォーターサーバー配置図

●：ウォーターサーバー設置場所

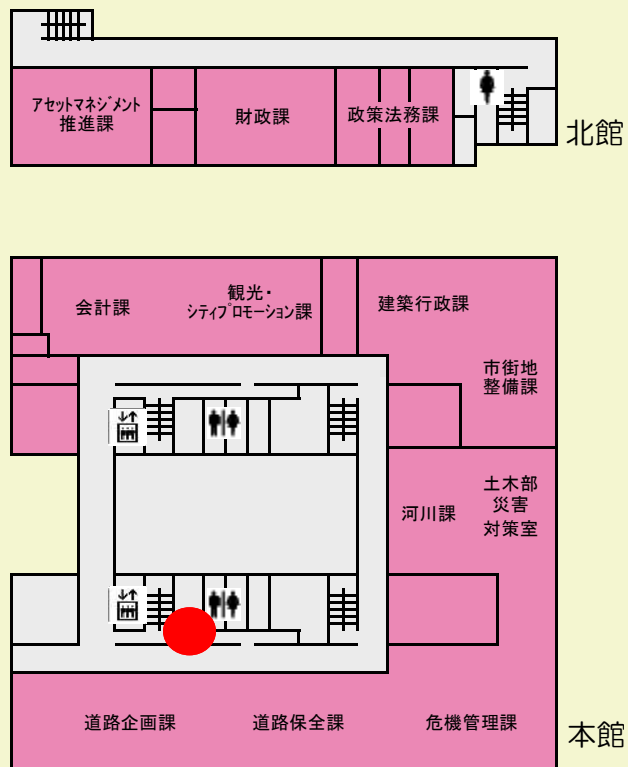


●：ウォーターサーバー設置場所

3F

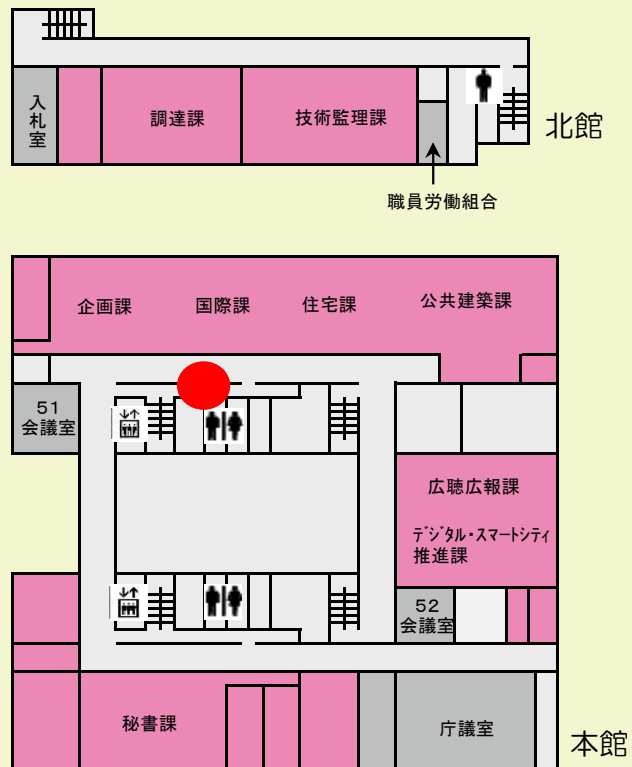


4F

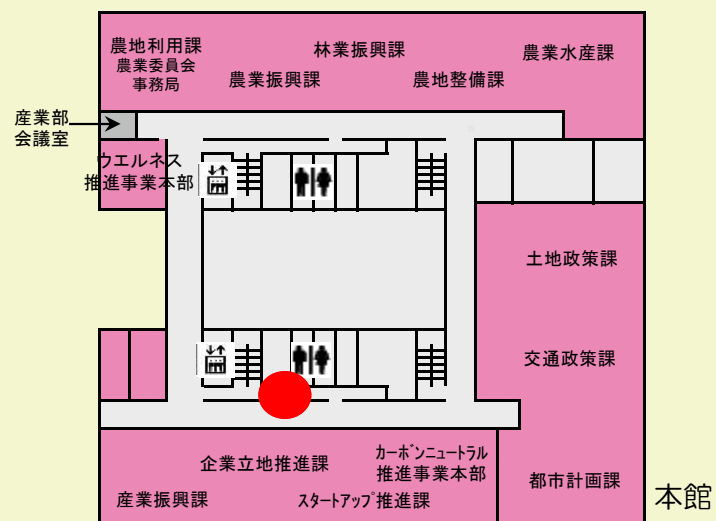


●：ウォーターサーバー設置場所

5F

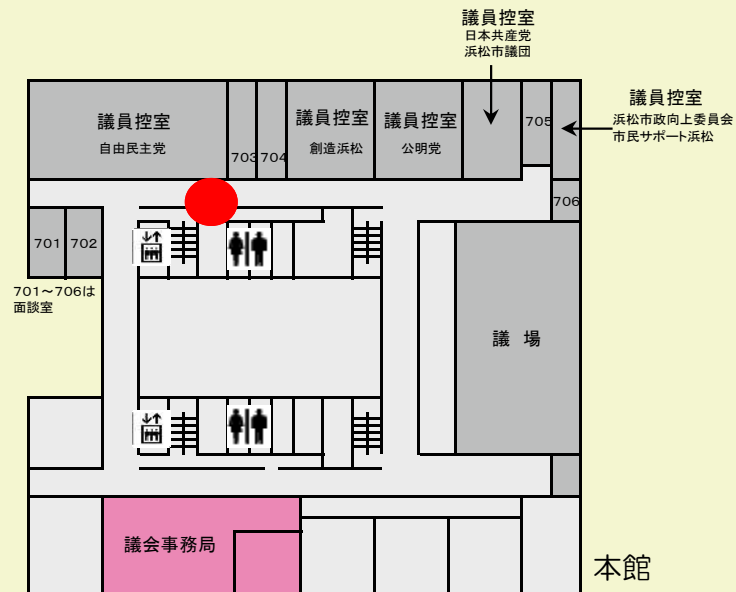


6F

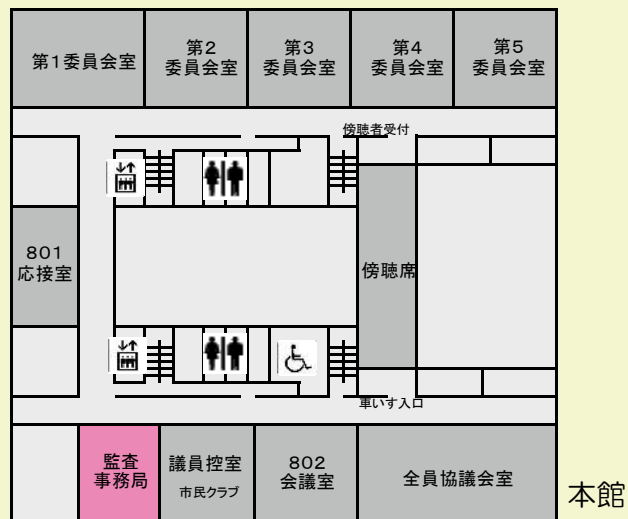


●：ウォーターサーバー設置場所

7F



8F



i 総合案内

エスカレーター

エレベーター
(車いす対応)

多目的トイレ

ベビー
ケアルーム

男子・女子トイレ

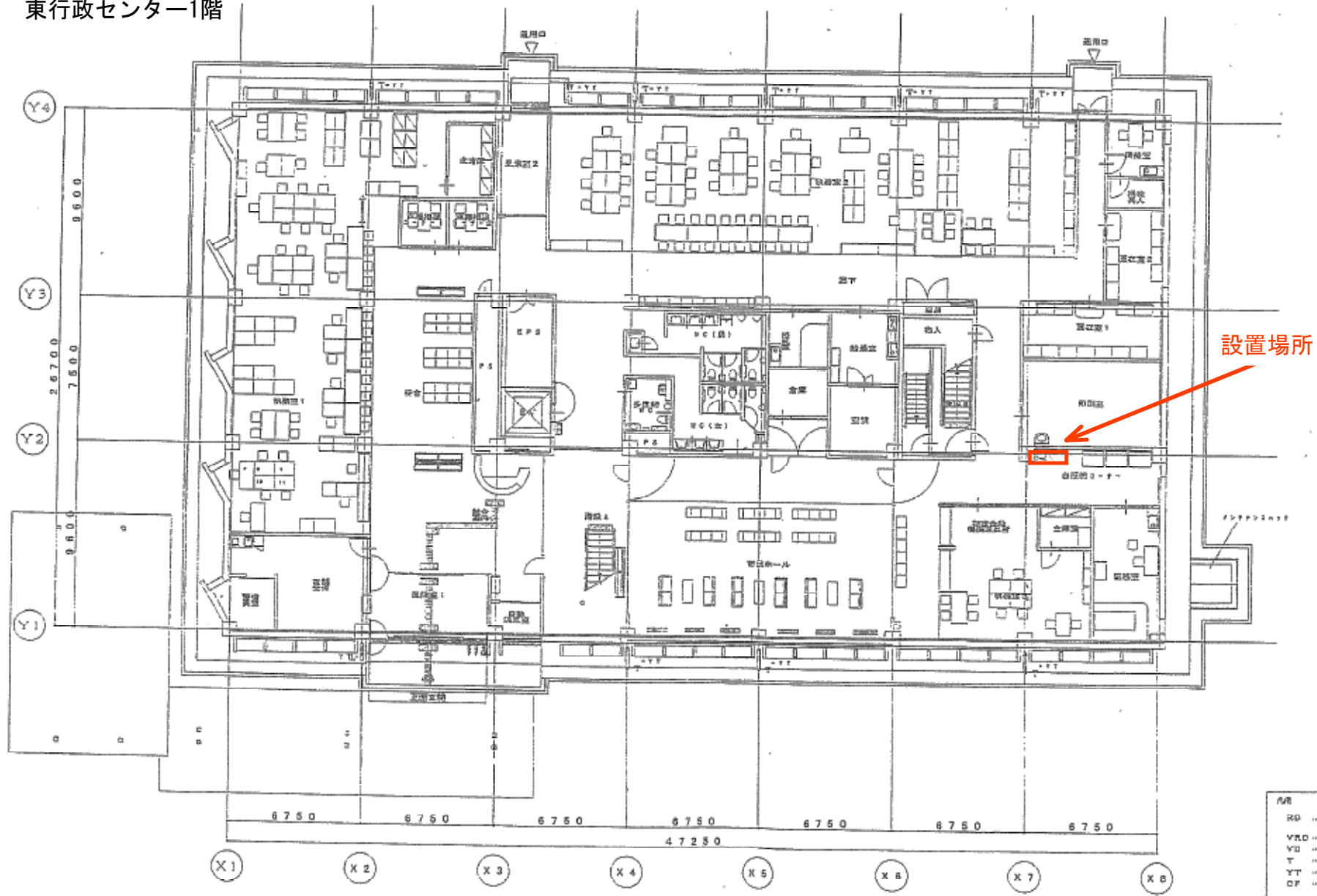
女子トイレ

男子トイレ

オストメイト対応トイレ

: ウォーターサーバー設置場所

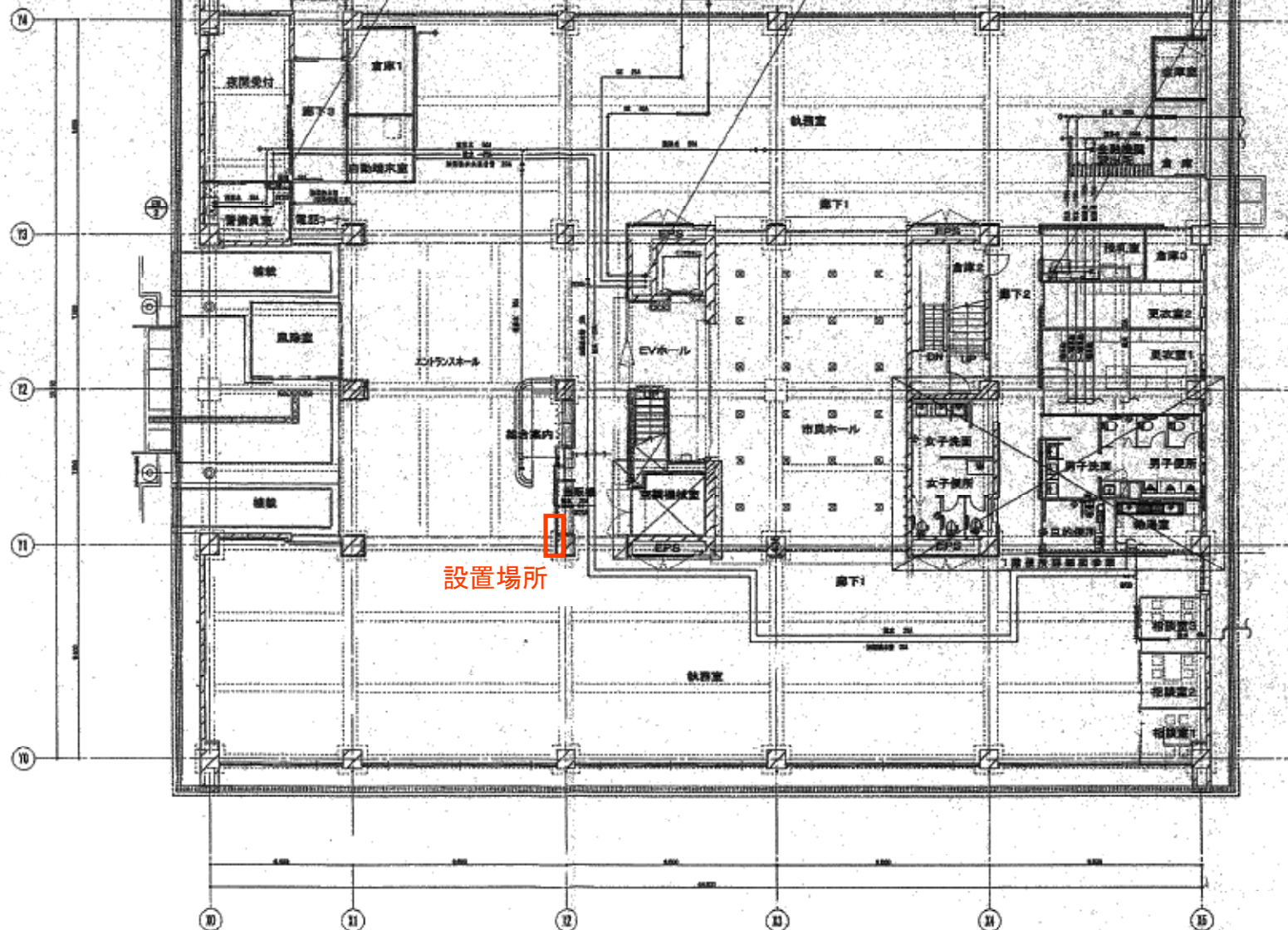
東行政センター1階



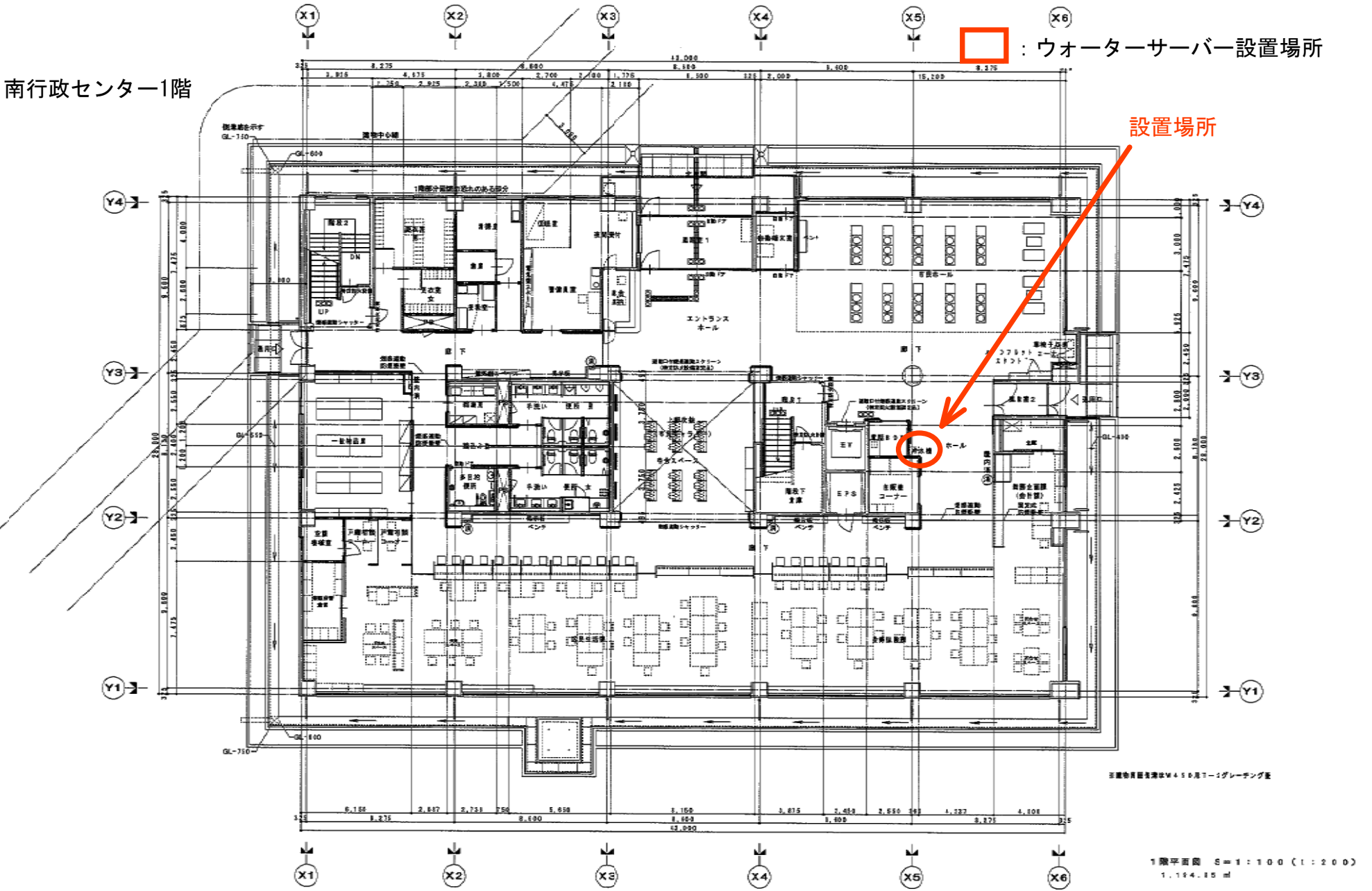
凡例	
RD	※多量排水設備1000
VLD	※排水設備1000
VD	※排水設備1000
T	※排水設備
YT	※排水設備1000
DF	※排水設備1000

西行政センター1階

□ : ウォーターサーバー設置場所



南行政センター1階

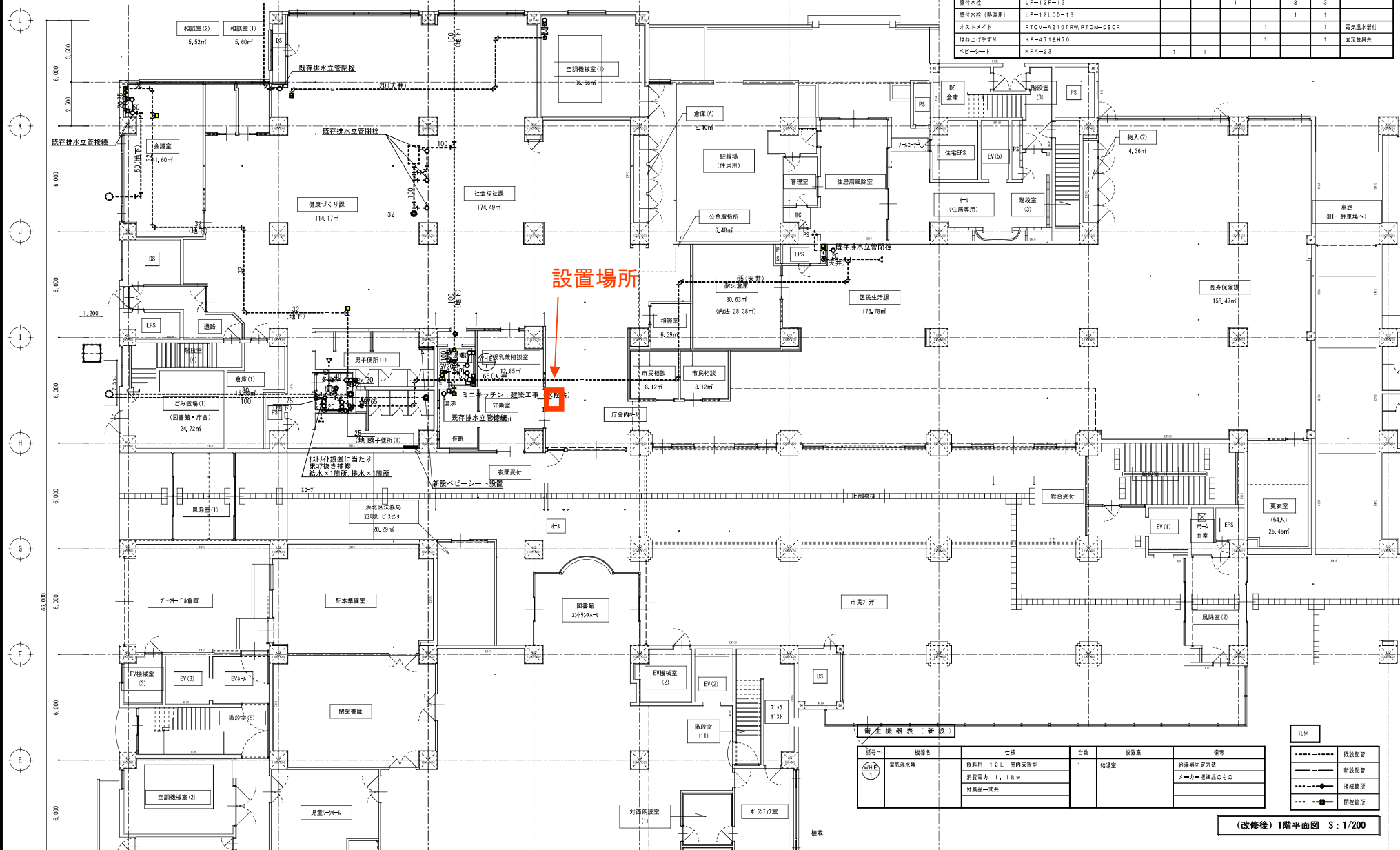




北行政センター2階



浜名区役所1階



衛生器具表（新設）

品番は参考とし、同等品にて変更可。

器具名	品番	平成22年11月～平成23年10月	金種	取付場所	給排水	金具	備考
洗濯機パン	洗濯機用排水口						
排水水栓	LF-12F-13		1		2	3	
排水水栓（標準用）	LF-12LD-13				1	1	
オストメイト	PTOM-A210TRW.PTOM-DSCR			1			電気品水栓付
おね上げ手すり	KF-A71EH70			1		1	固定金具
バレー	KFA-23	1	1				

衛生機器表（新設）					凡例	
記号	機器名	仕様	台数	設置箇所	番号	
⑤H E	電気温水槽	取付用 1 2 L、室内設置型 消費電力 1、1 k w 付属品→共1	1	給湯室	給湯器固定方法 ノークー換產品のもの	商品記号
						新法記号
						接続箇所
						開栓箇所

(改修後) 1階平面図 S : 1/200

天竜区役所1階

: ウォーターサーバー設置場所

