

# 旧元城小跡地利活用における アイデアを募集します



浜松城公園の魅力と利便性向上、賑わい創出の拠点として、旧元城小跡地（旧大河ドラマ館等を含む）の活用を検討しています。  
本事業に関して、民間事業者の皆さまからアイデアを広く募集します。

## ●募集期間

・令和8年1月15日（木）～令和8年2月20日（金）

## ●募集内容

- ・施設の暫定利活用に係る提案
- ・オープン後の運営手法に係る提案 等

※事業概要については、別紙「旧元城小跡地活用事業内容」を参照。

## ●現地見学会

現地見学会を開催します。

日時：令和8年1月28日（水）AM 11:00～  
PM 1:30～

申込みURL：<https://logoform.jp/form/Savd/1223426>

申込み期限：令和8年1月23日（金）まで

申込みフォーム



※当日の集合場所等については申込み受付後メールにて連絡いたします。

## ●アイデアの提出方法

【提出方法】別紙「提案書様式」によりご提出ください。

補足資料等ある場合は、あわせてご提出ください。

【提出期限】令和8年2月20日（金）必着

メールまたは郵送にて提出

【提出先】浜松市都市整備部公園課

〒430-0923 浜松市中央区北寺島町617-6

（中央土木整備事務所1階）

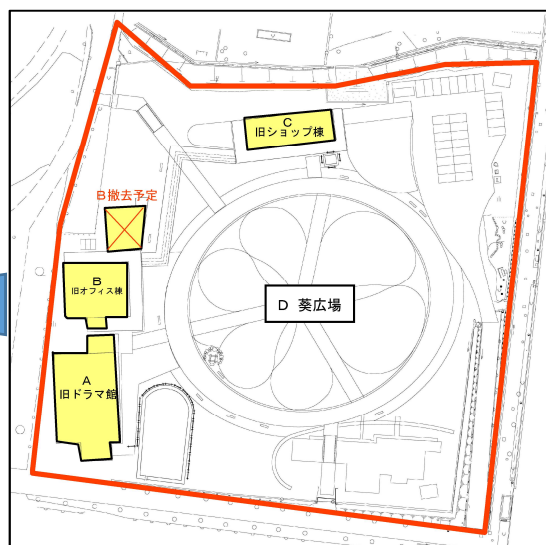
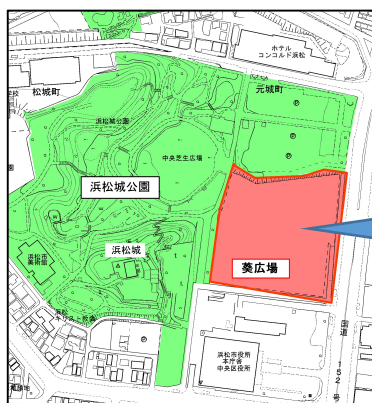
mail: kouen@city.hamamatsu.shizuoka.jp

※ご提案いただいた情報は、本事業以外には利用いたしません。

※ご提案いただいた内容について、別途、ヒアリングをさせていただくことがあります。

## ●対象地域

旧元城小跡地（浜松城公園隣）（浜松市中央区元城町102-1）



## ●施設情報



旧ドラマ館・旧オフィス棟



旧ショップ棟

旧施設名等	構造	延床面積等	活用可能面積	特記事項
A 旧ドラマ館	鉄骨造平屋建	603.68㎡	展示室：504.31㎡ バックヤード：49.68㎡ 風除室：49.68㎡	●常設建築物への工事
B 旧オフィス棟	鉄骨造平屋建	512.18㎡	会議室：80.32㎡ 事務室：51.22㎡ トイレ：91.09㎡ コリドー：204.34㎡ その他：85.21㎡	●常設建築物への工事 ●授乳室、控え会議室、更衣室（2カ所）、トイレ、給湯スペース、旧チケット販売等 ●隣接建物は解体予定
C 旧ショップ棟	鉄骨造平屋建	294.84㎡	休憩スペース：66.24㎡ 特産品販売所：146.60㎡ テラス：33.12㎡ コリドー：89.49㎡ その他：48.86㎡	●常設建築物への工事 ●内装の工事 ●バックヤード、トイレ
D 葵広場	—	約1.7ha	約1.7ha	

※現状の施設図面については、別紙「旧大河ドラマ館等図面」を参照。

## お問い合わせ

浜松市都市整備部公園課（中央土木整備事務所 1 階）  
担当 計画調整グループ 中島、良知  
〒430-0923 浜松市中央区北寺島町617-6  
TEL 053-457-2353 FAX 050-3535-5217  
mail kouen@city.hamamatsu.shizuoka.jp