

入札番号
教育施設課

学校施設照明設備所有状況等調査業務

発注仕様書

浜 松 市

- 1 業務名称 学校施設照明設備所有状況等調査業務
- 2 対象施設 浜松市立小学校、中学校 20校（別紙1のとおり）
- 3 業務期間 契約日 から 令和8年9月18日 まで
- 4 適用範囲 本仕様書は、本業務対象施設における調査業務に適用する。
- 5 目的 本業務は、浜松市学校施設照明設備 LED 化更新事業計画に基づき、対象となる施設の照明所有状況調査を実施し、LED 化更新のための基盤とすることを目的とする。

6 共通事項

- (1) 受託者は、契約書、仕様書、その他関係法令を遵守し、成果品が、その後の校舎 LED 化事業の資料となることを十分理解の上、適正かつ正確に業務を行なうこと。
- (2) 受託者は、調査のために建物等に立ち入ろうとする場合には、事前に当該建物等の管理者（以下、学校管理者という）の同意を得なければならない。
また、受託者は、調査のために第三者の所有する土地、建物等に立ち入ろうとする場合は、あらかじめ当該所有者の同意を得なければならない。
- (3) 受託者は、学校管理者から調査日程や場所について要望や相談等があった場合には、十分その意向を把握したうえで、委託者に報告し、協議すること。
- (4) 受託者は、本業務における調査に必要な関係図書等について、委託者若しくは学校管理者から貸与を受けるものとする。なお、貸与された関係図書等は、業務が完了した日から3日以内に返却しなければならない。

7 調査箇所・方法

①調査箇所

- 校舎棟（一部渡廊下含む）の照明全数
対象は「別紙2 対象棟配置図」のとおり

②調査内容

- 既存照明調査
 - 器具形状（トラフ型、逆富士型、ダウンライト等）
 - 設置状況（直付け・埋め込み・吊り・壁付け等）
 - 数量（器具数量・灯数）
- LED 化を想定した仕様の提案（JIS Z 9125:2023 を満足させること）
 - 仕様（消費電力、調光有無等）
 - 数量（器具数量・灯数）

8 業務計画書

業務着手に先立ち、業務計画書を提出すること。計画書の記載内容は以下のとおり。

- (1) 調査対象施設
- (2) 業務方針
- (3) 業務体制
- (4) 業務工程表
- (5) 成果品書式（照明器具表）

「別紙3 照明器具表（参考）」に準じて作成すること。

9 成果品 ※電子データにて提出

- (1) 業務計画書
- (2) 平面図
発注者が提供する図面に照明器具表と対応するように既設照明の位置・仕様・個数等を反映させ、必要に応じて写真を添付すること。
- (3) 照明器具表
- (4) 写真帳
対象校・撮影場所別に整理すること。
各室の見上げ、照明設置状況が分かる写真を作成すること。
- (5) LED化概算見積書
LED化を想定した器具仕様の提案に基づく工事の概算見積書。

(別紙1) 対象校一覧

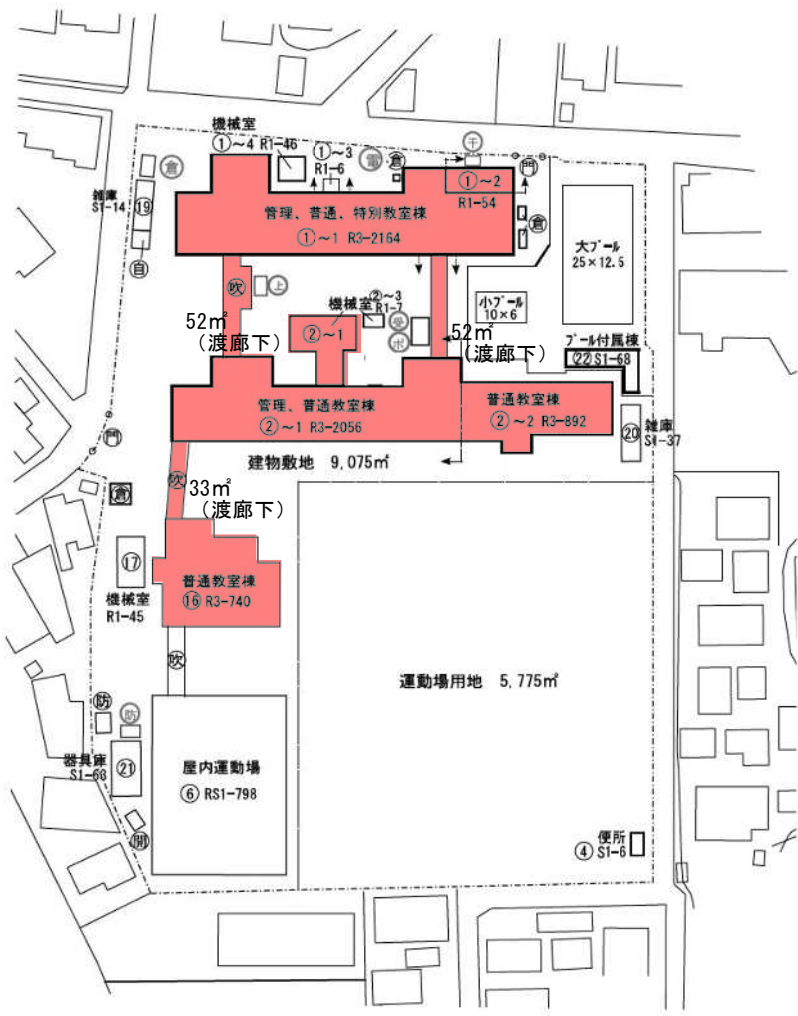
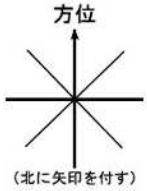
No.	学校名	住所	延床面積(m ²)
1	萩丘小学校	中央区幸五丁目96	6,043
2	中川小学校	浜名区細江町中川2553	5,365
3	伎倍小学校	浜名区貴布祢2646	4,126
4	都田小学校	浜名区都田町5609-2	2,624
5	三ヶ日東小学校	浜名区三ヶ日町都筑2266-2	3,123
6	篠原小学校	中央区篠原町10300	5,795
7	砂丘小学校	中央区白羽町2512	3,701
8	奥山小学校	浜名区引佐町奥山1063-1	3,704
9	竜禅寺小学校	中央区龍禅寺町844-1	4,619
10	和田小学校	中央区薬師町273-2	5,687
11	舞阪小学校	中央区舞阪町舞阪76	5,749
12	曳馬小学校	中央区曳馬一丁目1830	5,739
13	白脇小学校	中央区寺脇町431-1	5,841
14	光が丘中学校	天竜区山東2701	3,981
15	東部中学校	中央区飯田町1038	5,568
16	東陽中学校	中央区西町700	5,389
17	丸塚中学校	中央区丸塚町10-1	6,293
18	湖東中学校	中央区佐浜町4540-1	8,191
19	舞阪中学校	中央区舞阪町舞阪4601	6,425
20	中郡中学校	中央区中郡町897	5,077
計			103,040

対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺 1/1000 (B4)	学校名 萩丘小学校	調査番号	(郡市町界)	(市町村)	(学校)	整理番号
	0 50m		22	20	22	013	197-6

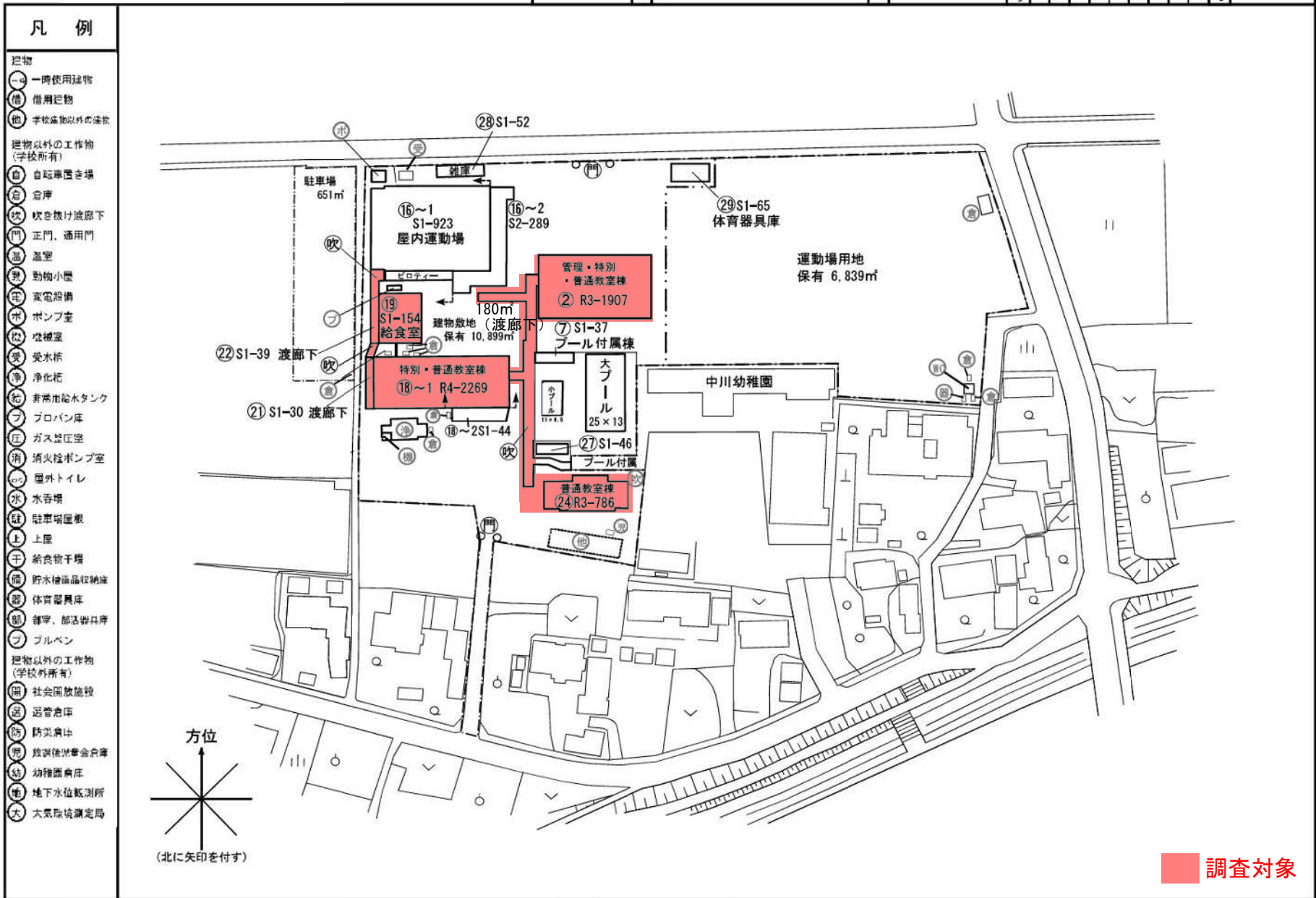
- 凡 例**
- 凡例
 - 建物
 - ① 一時使用建物
 - ② 借用建物
 - ③ 学校施設以外の施設
 - 建物以外の工作物 (学校所有)
 - ④ 自転車置き場
 - ⑤ 倉庫
 - ⑥ 吹き抜け渡廊下
 - ⑦ 正門、通用門
 - ⑧ 温室
 - ⑨ 動物小屋
 - ⑩ 変電設備
 - ⑪ ポンプ室
 - ⑫ 炊事室
 - ⑬ 受水槽
 - ⑭ 浄化槽
 - ⑮ 非常用給水タンク
 - ⑯ プロパン庫
 - ⑰ ガス貯圧室
 - ⑱ 消火栓ポンプ室
 - ⑲ 屋外トイレ
 - ⑳ 水呑場
 - ㉑ 駐車場監視
 - ㉒ 上屋
 - ㉓ 給食物干燥
 - ㉔ 貯水槽・物品収納庫
 - ㉕ 体育器具庫
 - ㉖ 部室、部活動器具庫
 - ㉗ ブルベン
 - 建物以外の工作物 (学校外所有)
 - ㉘ 社会開放施設
 - ㉙ 運営倉庫
 - ㉚ 防災倉庫
 - ㉛ 放課後児童会倉庫
 - ㉜ 幼稚園倉庫
 - ㉝ 地下水位観測所
 - ㉞ 大気環境測定局



対象棟配置図

令和 7 年度

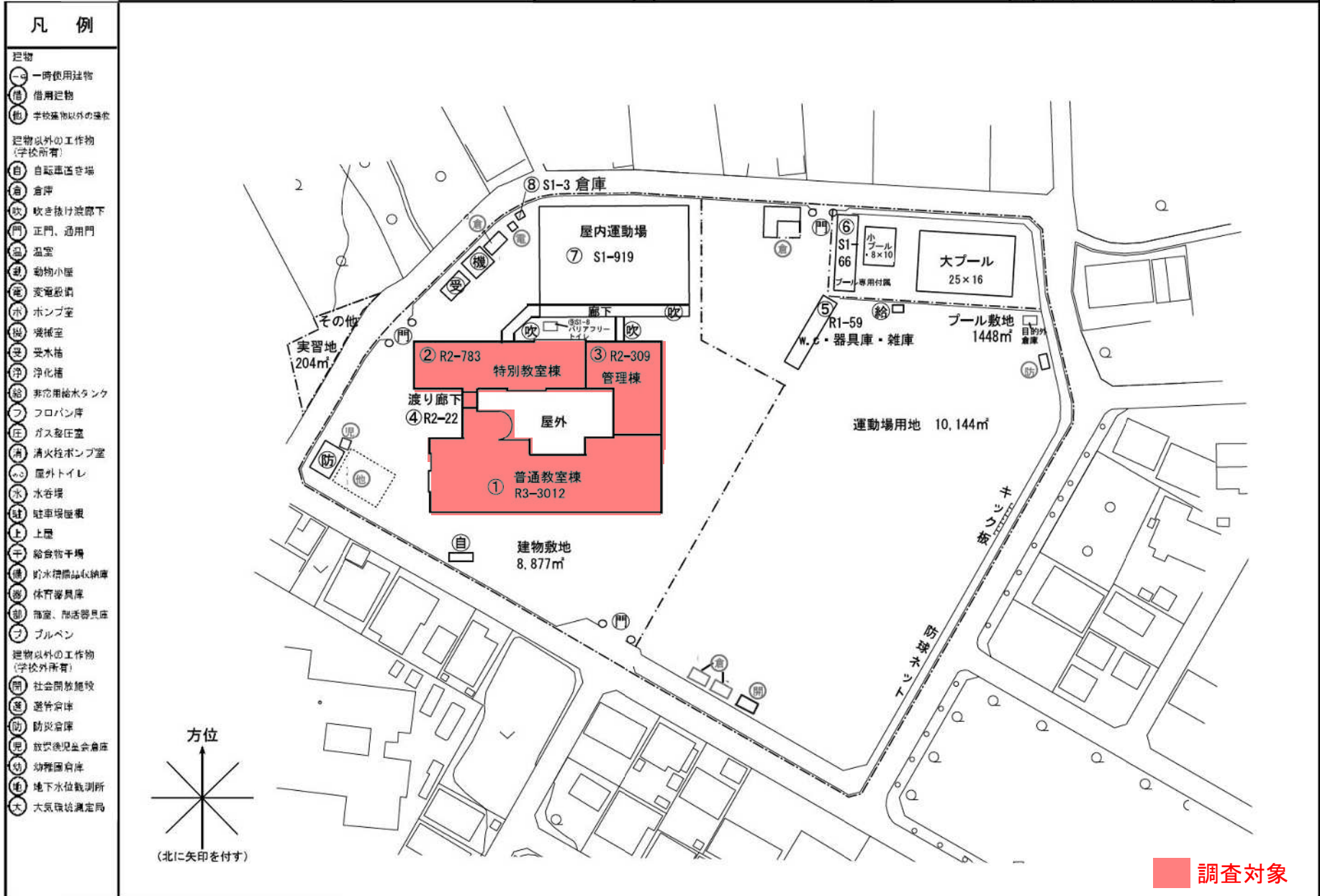
施設の配置図	縮尺	1/1,200 (B4)					学校名	中川小学校	調査番号	(郡道府県)			(市町村)			(学校)			整理番号	4509-6
		0	10	20	30	40				50	2	2	2	0	2	2	6	0		



対象棟配置図

令和7年度

施設の配置図	縮尺	0 1/1000 (B4) 50m	学校名	伎倍小学校	調査番号	222022192	整理番号	966-4
--------	----	-------------------	-----	-------	------	-----------	------	-------

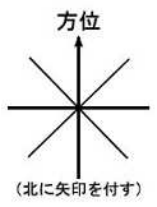
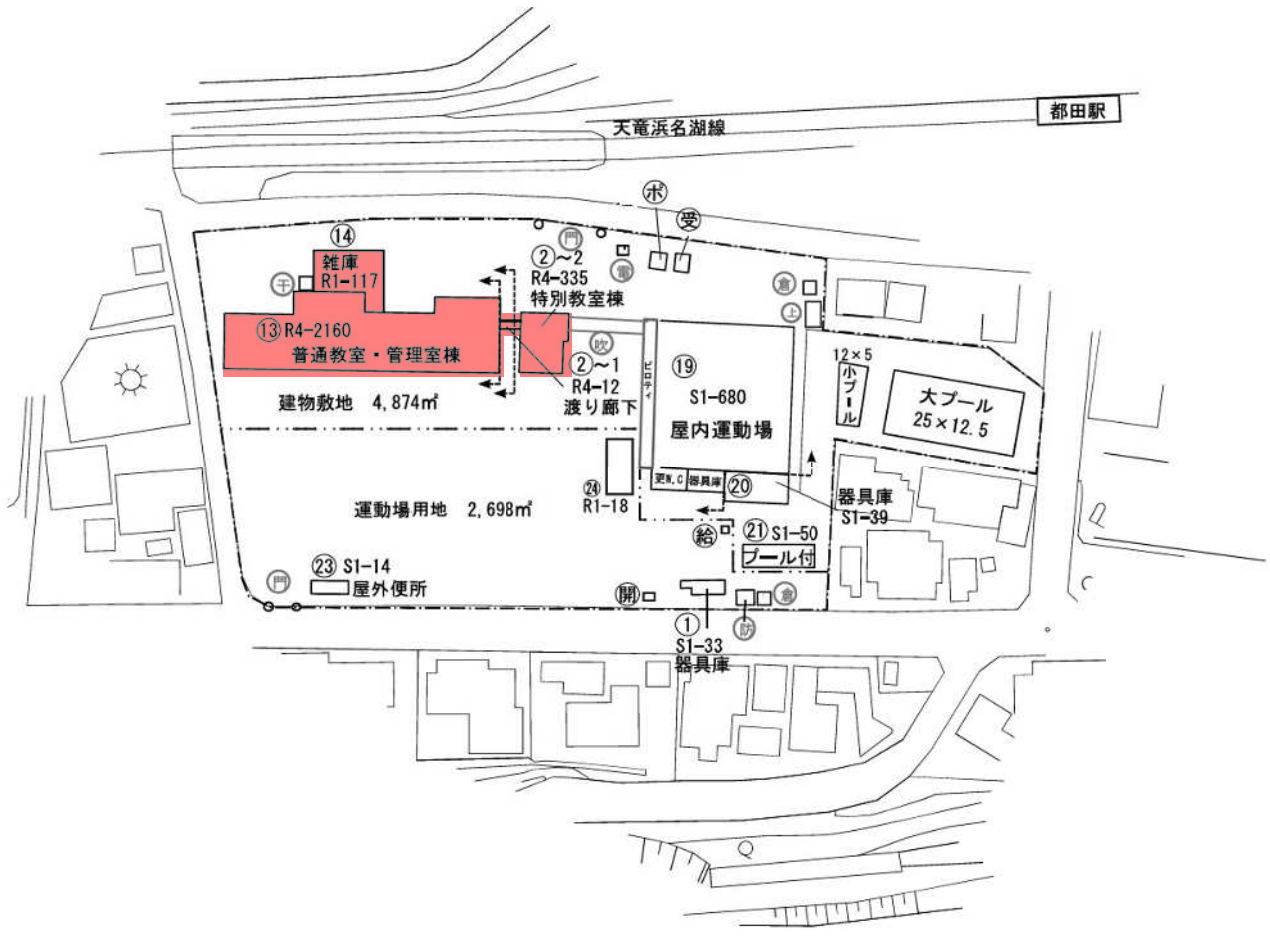


対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺	1/1000 (B4)	0	50m	学校名	都田小学校	調査番号	(普通部棟)	(有期棟)	(学校)	整理番号	219-4
								22	20	20	35	

- 凡 例
- 建物
 - 一 一時使用建物
 - 借 借用建物
 - 他 学校区域以外の建物
 - 建物以外の工作物 (学校所有)
 - 自 自転車置き場
 - 倉 倉庫
 - 吹 吹き抜け渡廊下
 - 門 正門、通門
 - 浴 浴室
 - 幼 動物小屋
 - 変 変電設備
 - ホ ポンプ室
 - 機 機械室
 - 受 受水槽
 - 淨 淨化槽
 - 給 非常用給水タンク
 - コ プロパン庫
 - 庄 ガス遮圧室
 - 消 消火栓ポンプ室
 - 屋 屋外トイレ
 - 水 水谷場
 - 駐 駐車場屋根
 - 上 上屋
 - 干 給食物干場
 - 庫 貯水精糖品収納庫
 - 遊 体育器具庫
 - 部 部室、部室器具庫
 - プ プルベン
 - 建物以外の工作物 (学校外所有)
 - 開 社会開放施設
 - 送 送管倉庫
 - 防 防災倉庫
 - 集 放課後児童会倉庫
 - 幼 幼稚園倉庫
 - 検 地下水位観測所
 - 大 大気環境測定局

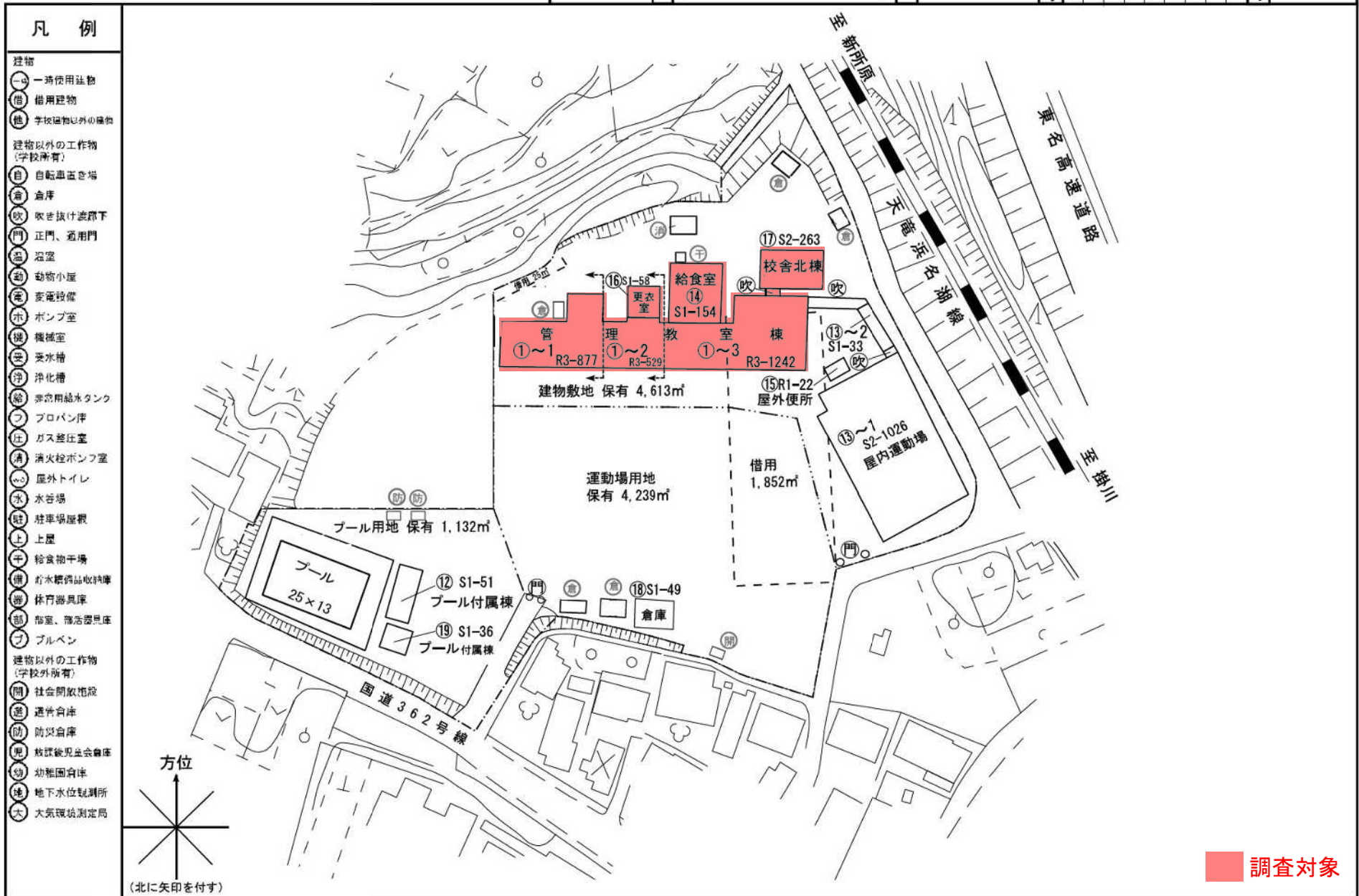


調査対象

対象棟配置図

令和 7 年度

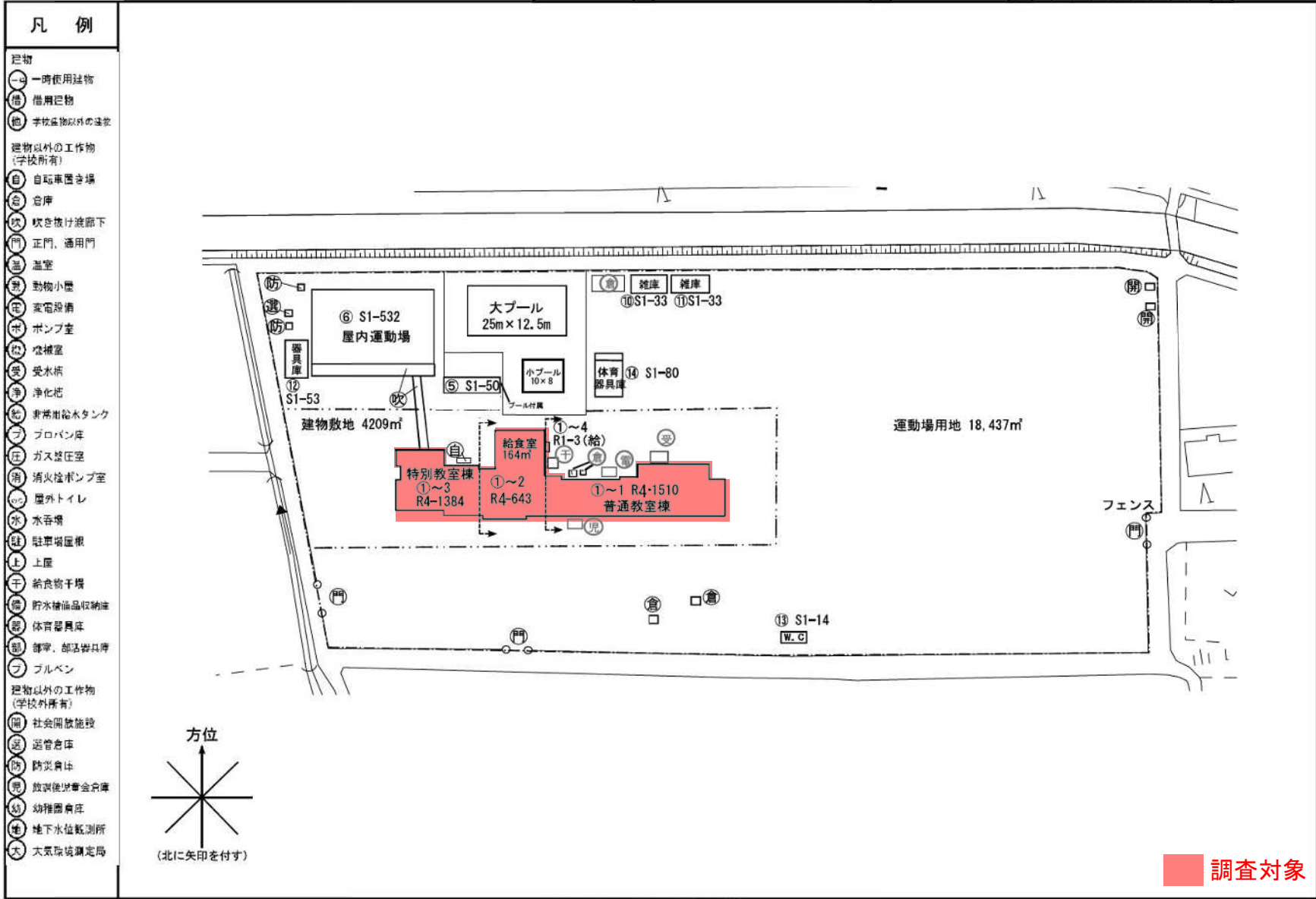
施設の配置図	縮尺	0 5 10 20 30 40 m	1/1000 (B4)	学校名	三ヶ日東小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学校)	整理番号	4606-4			
						2	2	2	0	2	2	6	3	0



対象棟配置図

令和7年度

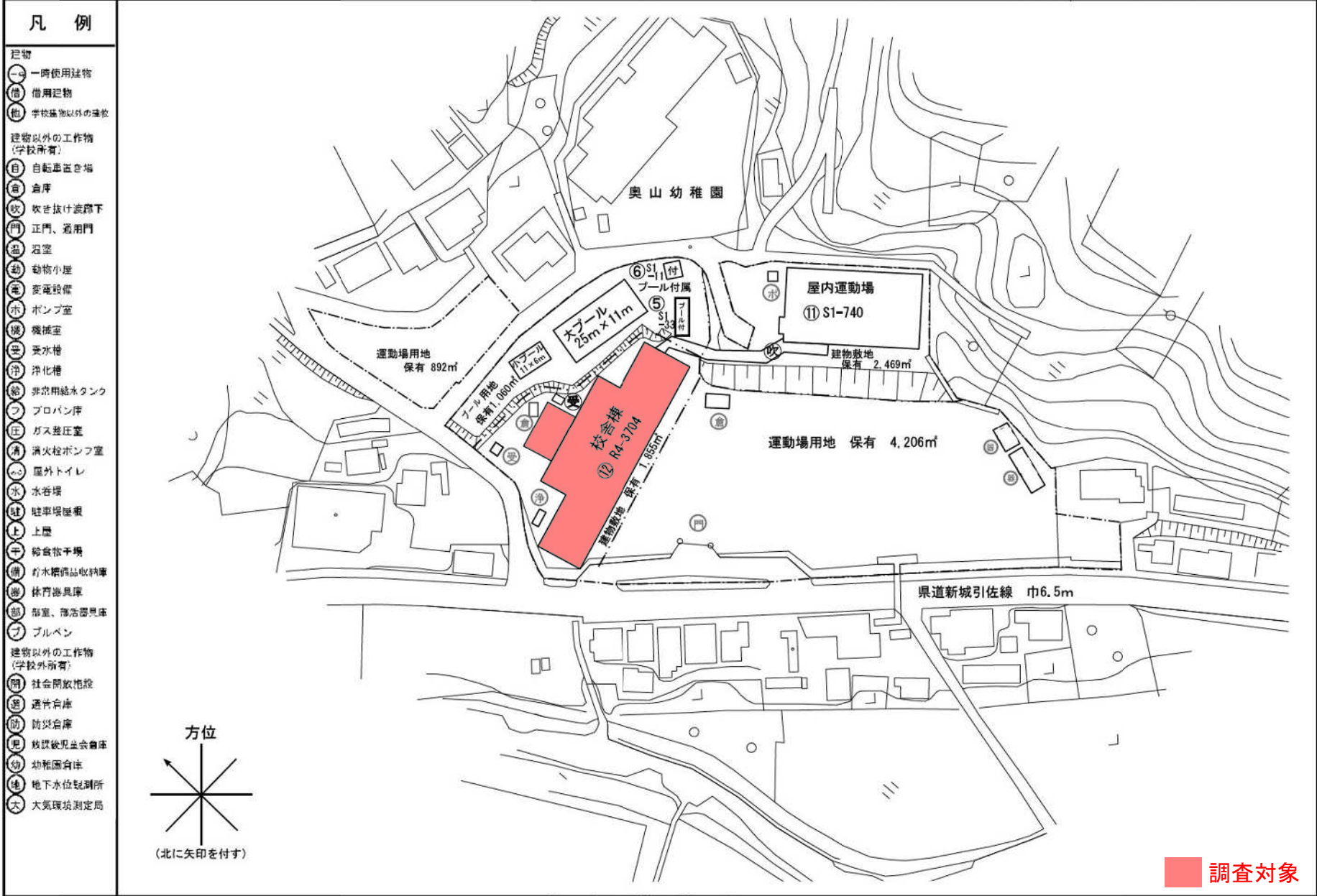
施設の配置図	縮尺	0 1/1000 (B4) 50m	学校名	砂丘小学校	調査番号	(施設別) 222022	(学年) 052	整理番号	235-4
--------	----	-------------------	-----	-------	------	--------------	----------	------	-------



対象棟配置図

令和 7 年度

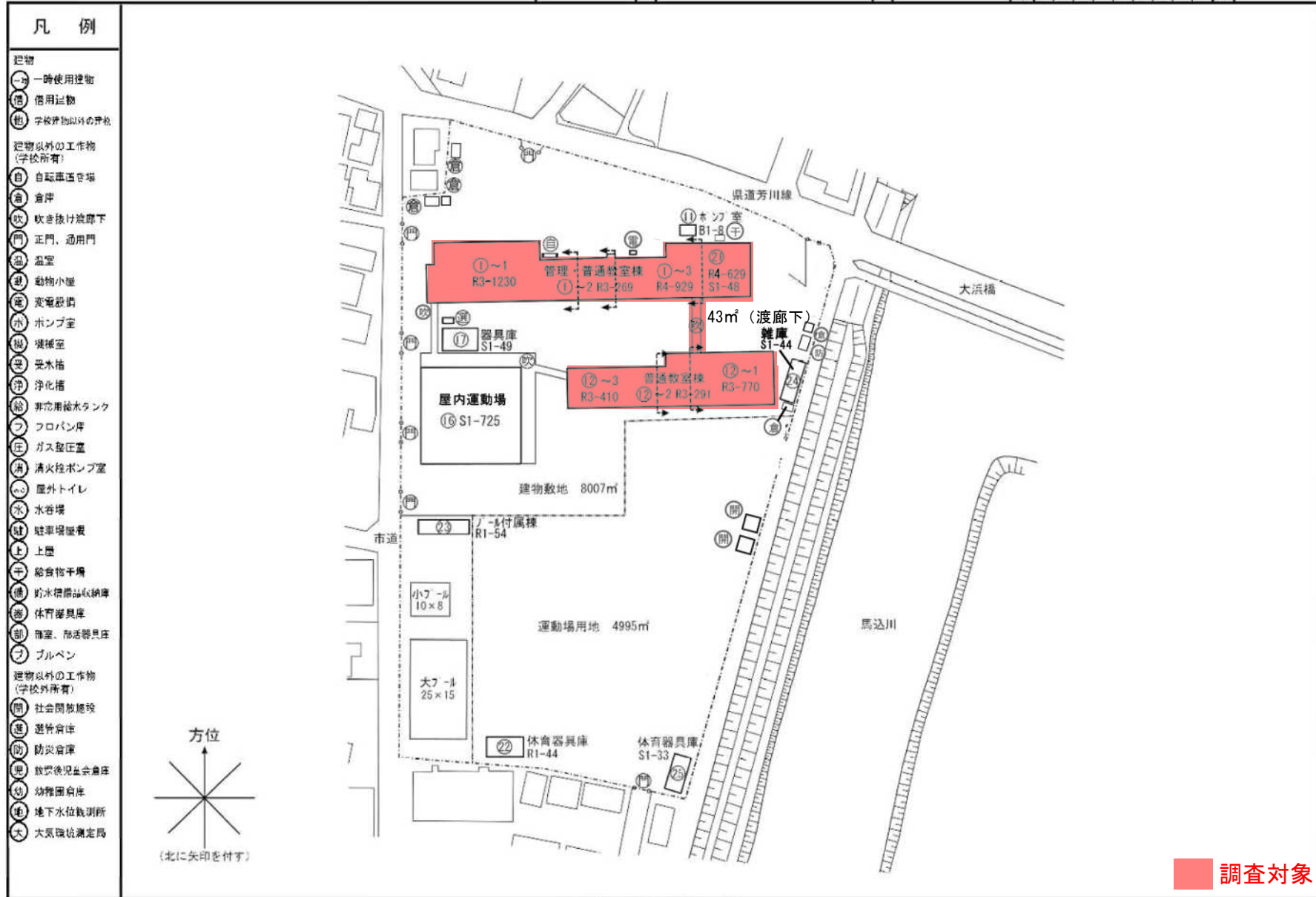
施設の配置図	縮尺	0 1/1000 (B4) 50m	学校名	奥山小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学校)	調査年度	4561-4
					22	20	22	61	2	



対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺 1/1000 (B4)	学校名 竜禅寺小学校	調査番号	2	2	2	0	2	2	0	0	7	整理番号	191-6
--------	----------------	------------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	-------

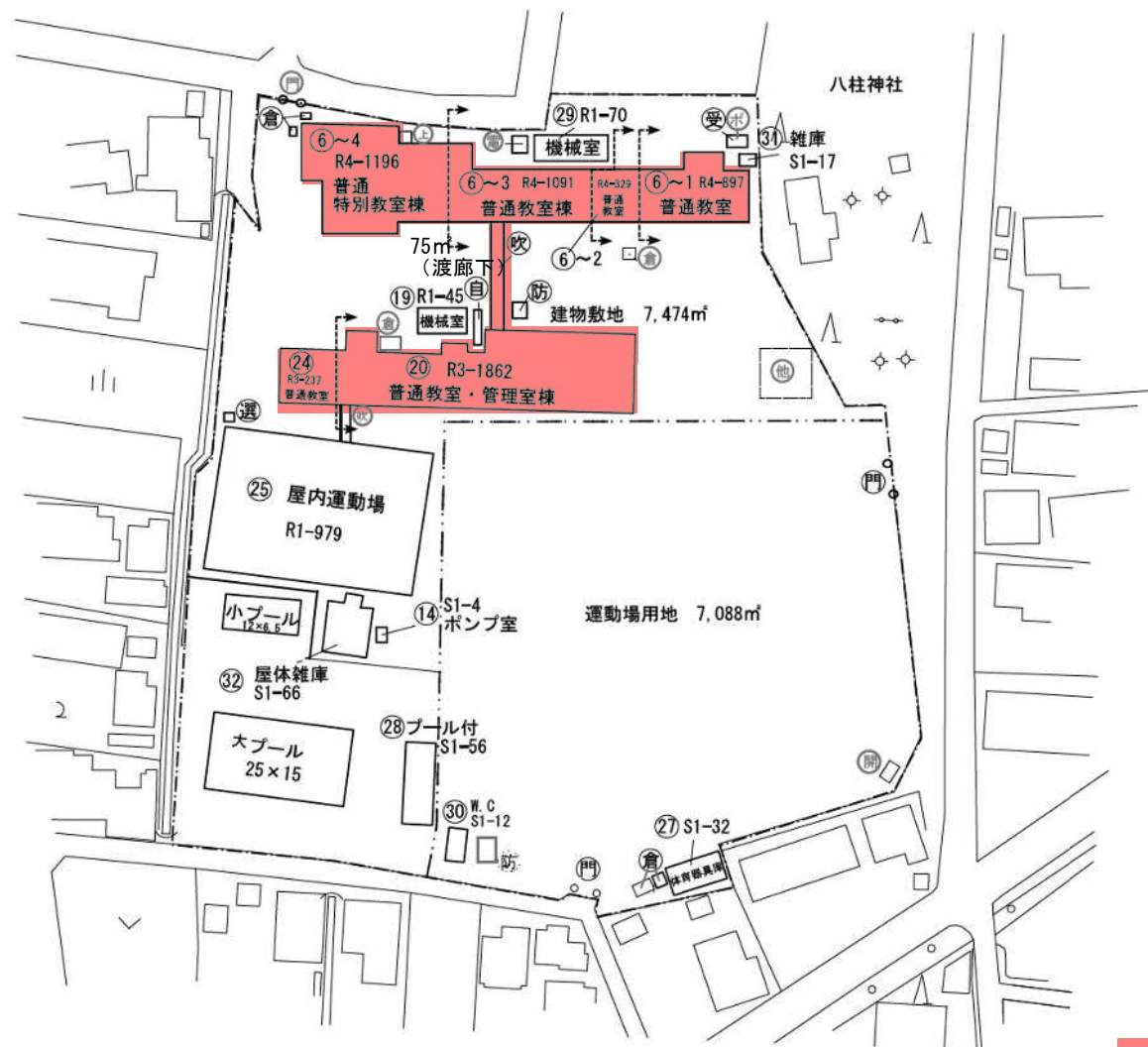
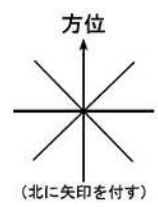


対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺	0 1/1000 (B4) 50m	学校名	和田小学校	調査番号	(都道府県) 22 (市町村) 202 (学校) 2025	整理番号	209-6
--------	----	-------------------	-----	-------	------	-------------------------------	------	-------

- 凡 例**
- 建物
 - ① 一時使用建物
 - 借 借用建物
 - 他 学校建物以外の建物
 - 建物以外の工作物 (学校所有)
 - 自 自転車置き場
 - 倉 倉庫
 - 吹 吹き抜け渡廊下
 - 門 正門、通門
 - 窓 窓室
 - 幼 動物小屋
 - 電 変電設備
 - ホ ポンプ室
 - 機 機械室
 - 受 受水槽
 - 浄 浄化槽
 - 給 非常用給水タンク
 - フ プロパン庫
 - 圧 ガス圧入室
 - 消 消火栓ポンプ室
 - 屋 屋外トイレ
 - 水 水谷場
 - 駐 駐車場屋根
 - 上 上屋
 - 干 給食物乾燥
 - 備 貯水標品収納庫
 - 遊 体育器具庫
 - 部 部室、部活器具庫
 - プ プルベン
 - 建物以外の工作物 (学校外所有)
 - 開 社会開放施設
 - 遊 遊歩台
 - 防 防災倉庫
 - 肥 肥料保管倉庫
 - 幼 幼稚園倉庫
 - 地 地下水位観測所
 - 大 大気環境測定局

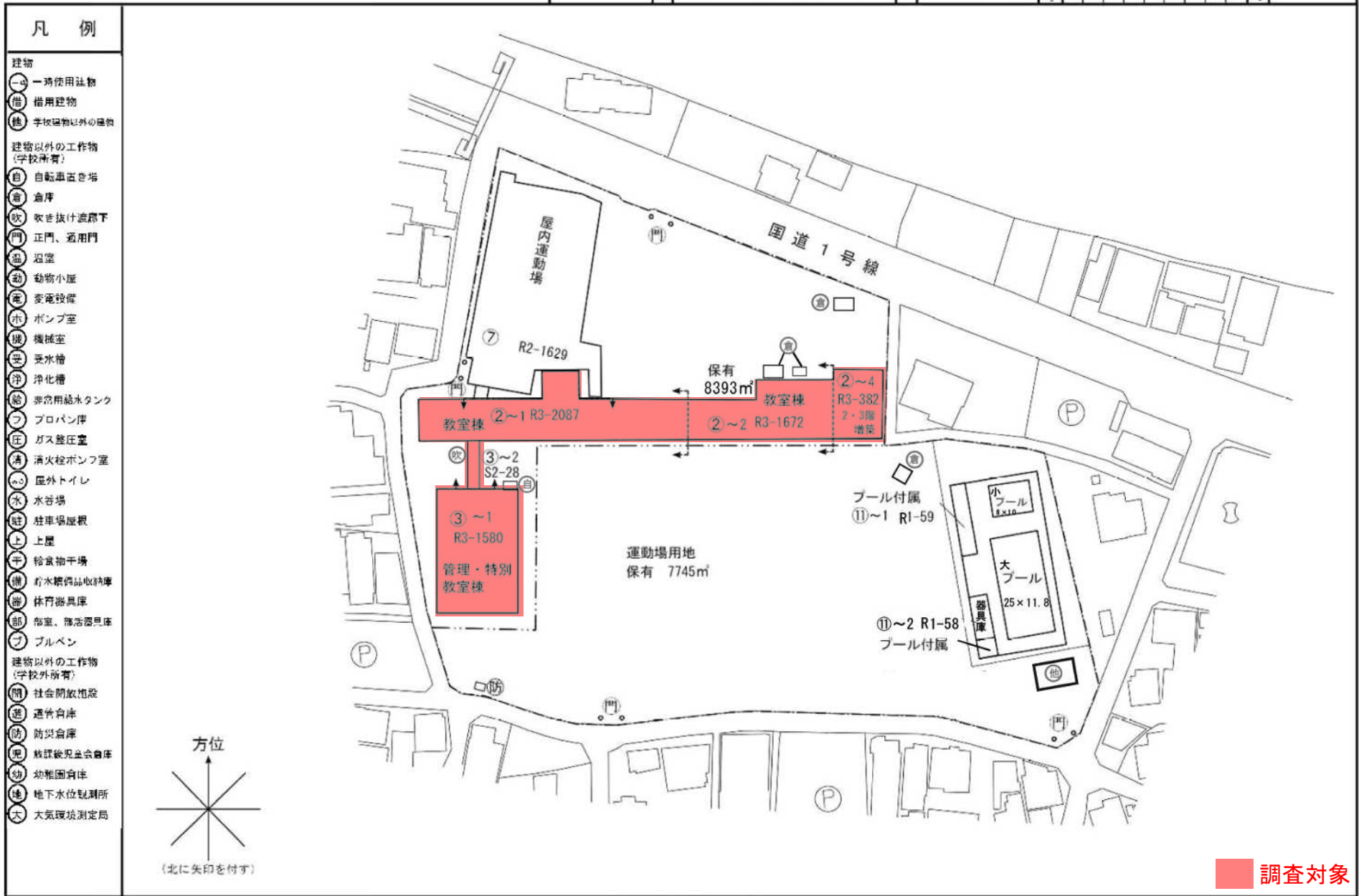


調査対象

対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺	1/1000 (B4)	50m	学校名	舞阪小学校	調査番号	2	2	2	0	2	2	5	1	0	整理番号	4352-4
--------	----	-------------	-----	-----	-------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	--------

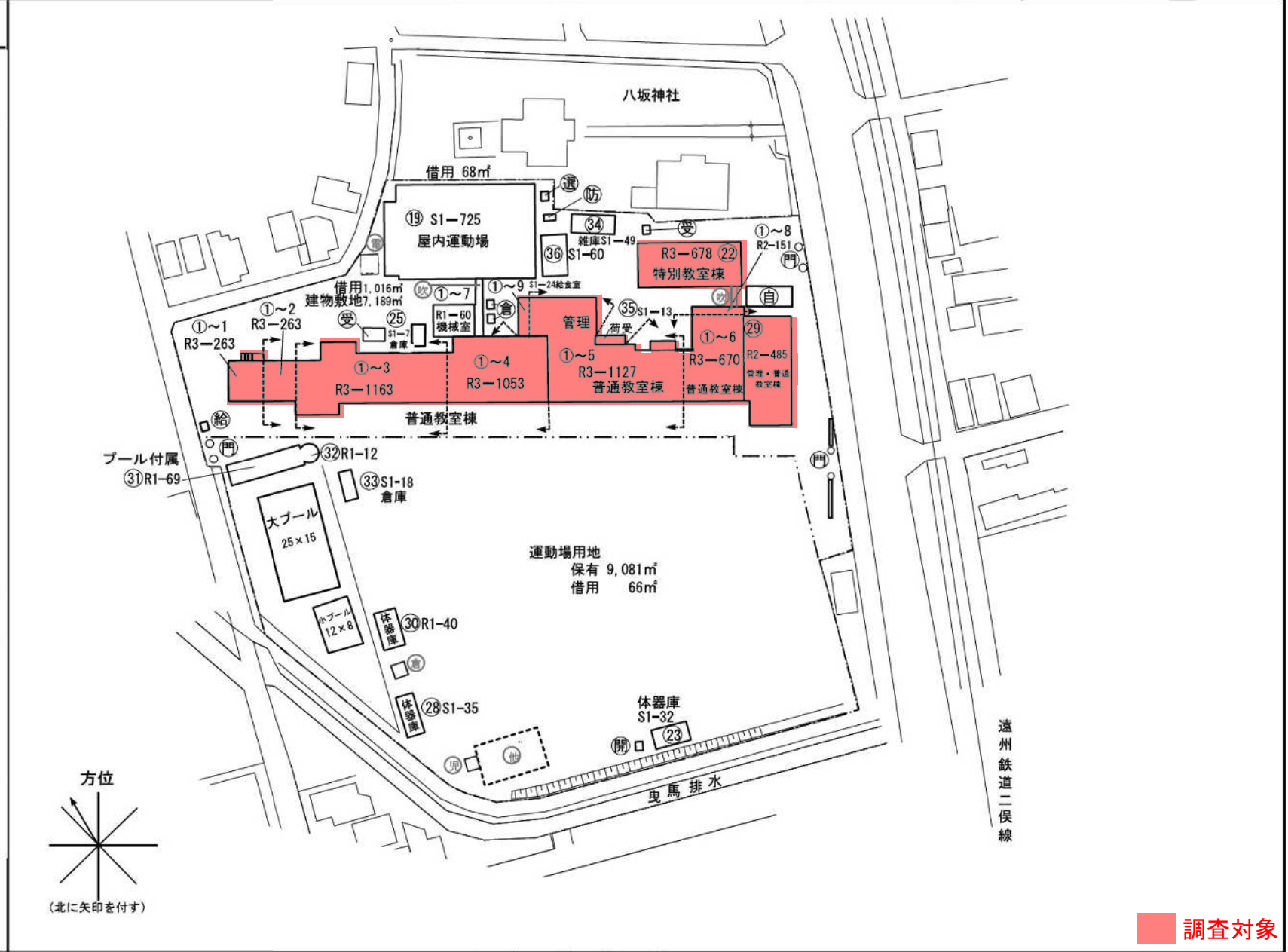


対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺	1/1000 (B4)	0	50m	学校名	曳馬小学校	調査番号	(都道府県)	(市町村)	(学校)	整理番号	196-6					
								2	2	2	0	2	2	0	1	2	

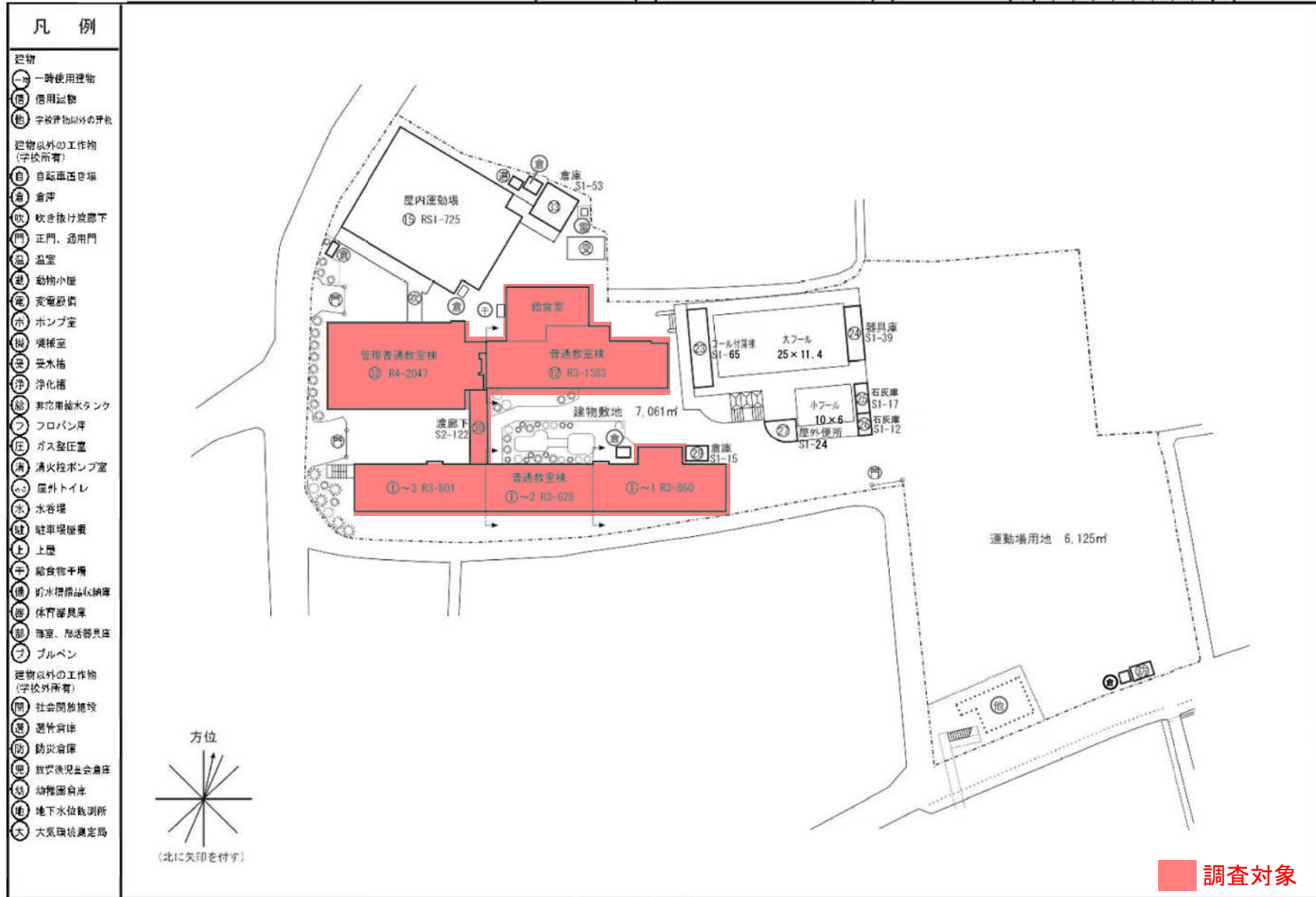
- 凡 例**
- ◎ 建物
 - 一時使用建物
 - ◎ 借用建物
 - ◎ 他 学校建物以外の建物
 - ◎ 建物以外の工作物 (学校所有)
 - ◎ 自転車置き場
 - ◎ 倉庫
 - ◎ 吹き抜け庇廊下
 - ◎ 門 正門、通用門
 - ◎ 温室
 - ◎ 動物小屋
 - ◎ 変電設備
 - ◎ ホンパ室
 - ◎ 暖房室
 - ◎ 受水槽
 - ◎ 浄化槽
 - ◎ 非常用給水タンク
 - ◎ フロパン庫
 - ◎ ガス配圧室
 - ◎ 清 清火栓ポンプ室
 - ◎ 屋外トイレ
 - ◎ 水 水塔
 - ◎ 駐車場屋根
 - ◎ 上屋
 - ◎ 干 給食物干場
 - ◎ 備 貯水機・浄水機納庫
 - ◎ 遊 体育器具庫
 - ◎ 部 雑室、部活動器具庫
 - ◎ プ ブルベン
 - ◎ 建物以外の工作物 (学校外所有)
 - ◎ 開 社会開放施設
 - ◎ 遊 遊竹倉庫
 - ◎ 防 防災倉庫
 - ◎ 肥 肥料後処理倉庫
 - ◎ 幼 幼稚園倉庫
 - ◎ 地 地下水位観測所
 - ◎ 大 大気環境測定局



対象棟配置図

令和 7 年度

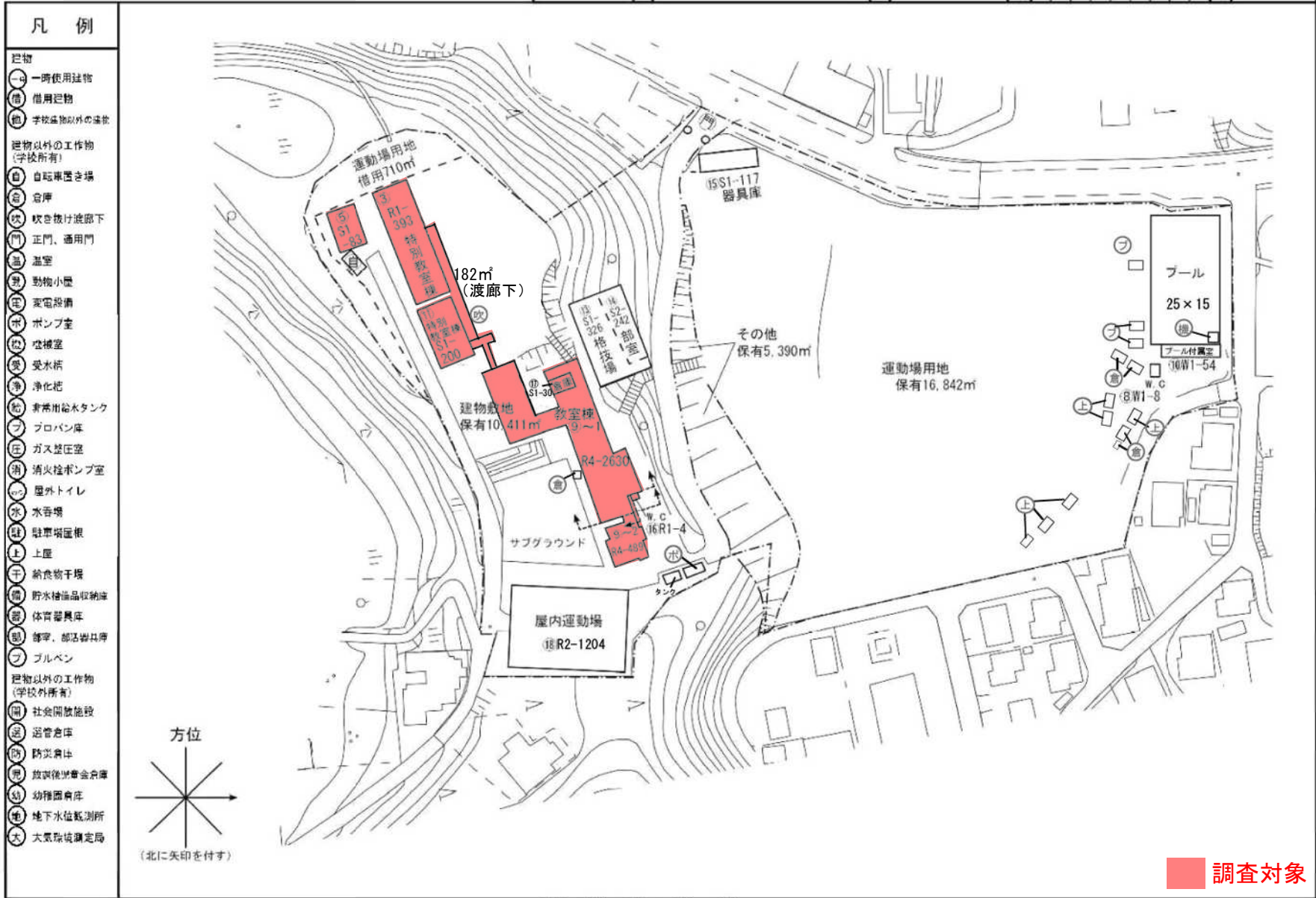
施設の配置図	縮尺	1/1000 (A4)	学校名	白鷺小学校	調査番号	22	20	22	01	5	整理番号	199-6
--------	----	-------------	-----	-------	------	----	----	----	----	---	------	-------



対象棟配置図

令和7年度

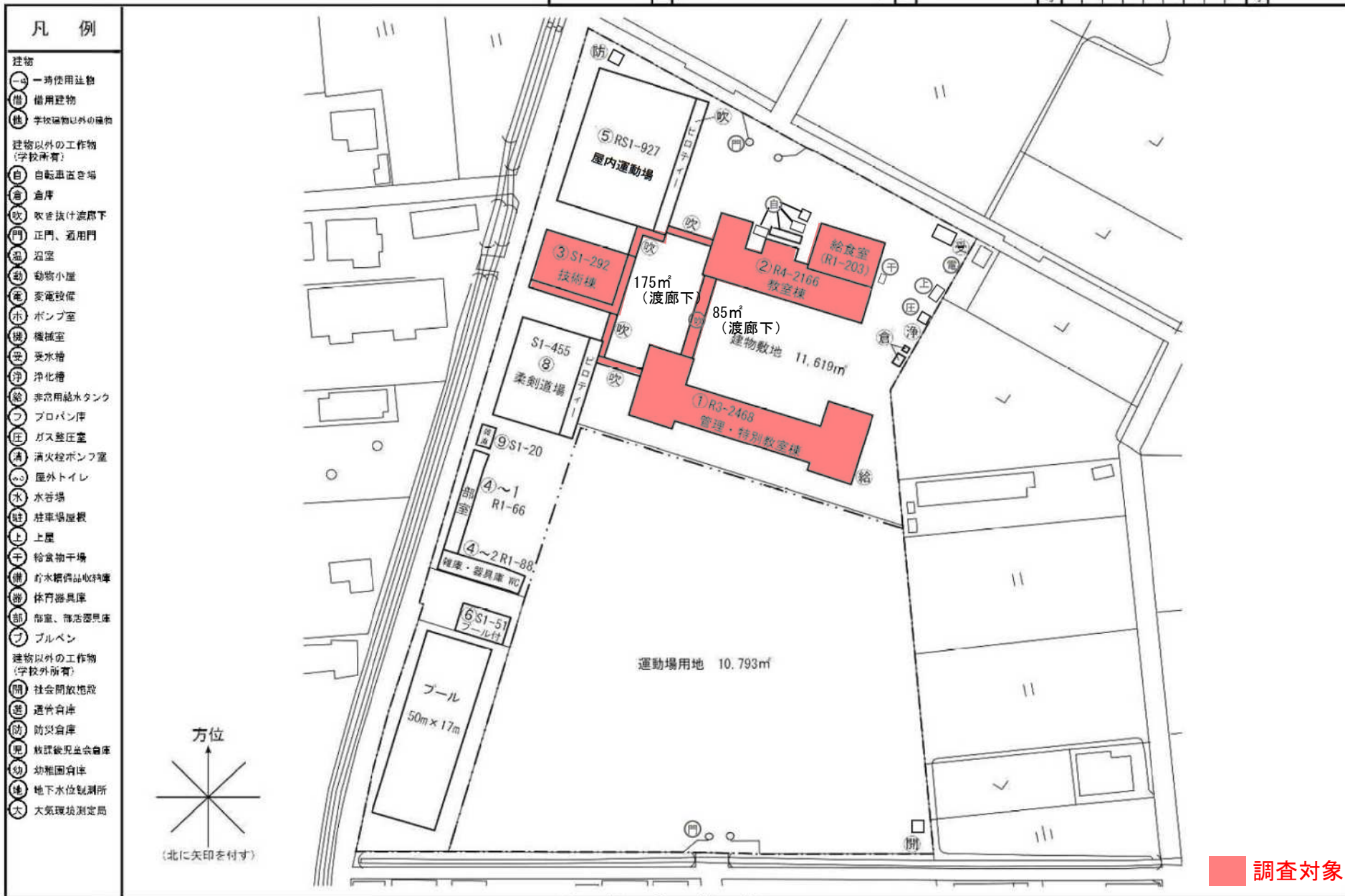
施設の配置図	縮尺	0 10 20 40 60m	1/1200 (B4)	学校名	光が丘中学校	調査年度	2	2	2	0	2	4	5	9	7	整理番号	926-6
--------	----	----------------	-------------	-----	--------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	-------



対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺	1/1000 (B4)	50m	学校名	東陽中学校	調査番号	222024528	整理番号	286-4
--------	----	-------------	-----	-----	-------	------	-----------	------	-------

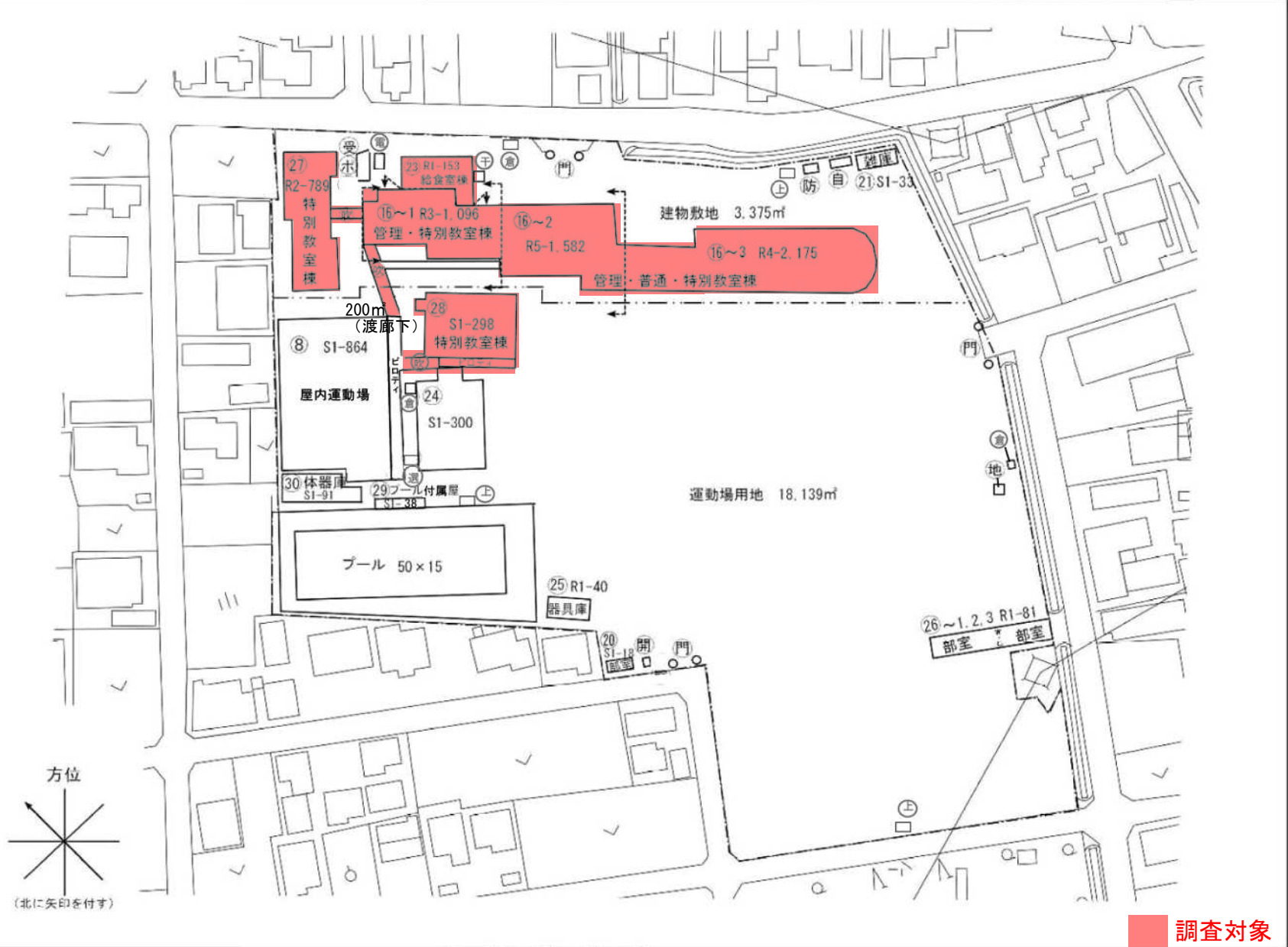


対象棟配置図

令和7年度

施設の配置図	縮尺 1/1000 (B4)	50m	丸塚中学校	調査番号	222024521	調査年度	279-6
--------	----------------	-----	-------	------	-----------	------	-------

- 凡 例**
- 建物
 - 一時使用建物
 - 借用建物
 - 他 学校建物以外の建物
 - 建物以外の工作物 (学校所有)
 - 自 自転車置き場
 - 倉 倉庫
 - 吹 吹き抜け遊廊下
 - 門 正門、通用門
 - 浴 浴室
 - 動 動物小屋
 - 変 変電設備
 - ホ ホンプ室
 - 機 機械室
 - 受 受水槽
 - 浄 浄化槽
 - 給 非常用給水タンク
 - フ プロパン炉
 - 圧 ガス差圧室
 - 消 消火栓ポンプ室
 - ト 屋外トイレ
 - 水 水谷場
 - 駐 駐車場屋根
 - 上 上屋
 - 干 給食物干場
 - 備 貯水槽商品収納庫
 - 遊 体育器具庫
 - 部 部室、部活器具庫
 - プ プルベン
 - 建物以外の工作物 (学校外所有)
 - 開 社会開放施設
 - 送 送着倉庫
 - 防 防災倉庫
 - 児 放課後児童会倉庫
 - 幼 幼稚園倉庫
 - 地 地下水水位観測所
 - 大 大気環境測定局

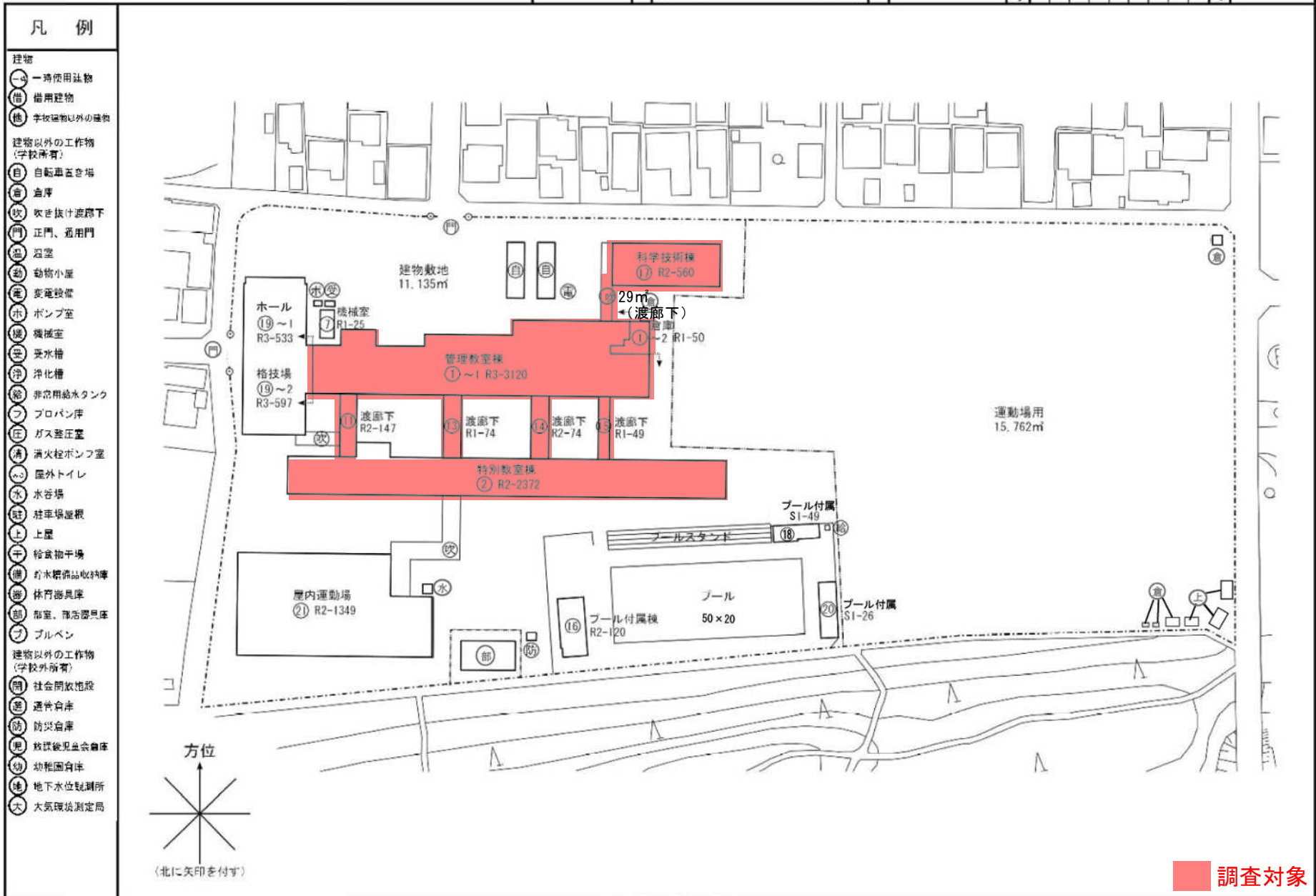


調査対象

対象棟配置図

令和 7 年度

施設の配置図	縮尺 1/1000 (B4)	学校名 舞阪中学校	調査年度 2024	調査月 8	調査日 10	調査場所 舞阪中学校	調査番号 4353-6
--------	----------------	-----------	-----------	-------	--------	------------	-------------



対象棟配置図

令和7年度

施設の配置図	縮尺	1/1000 (B4)	学校名	中郡中学校	調査番号	222024526	整理番号	284-6
--------	----	-------------	-----	-------	------	-----------	------	-------

